



# MARKTGEMEINDE TREFFEN AM OSSIACHER SEE

**Abs.:** Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See  
Bauabteilung – Widmungsangelegenheiten

**Datum:** 13.09.2022  
**Abteilung:** Bauamt  
**Aktenzahl:** 2-031-2- 014-2021/ UNC  
**Auskünfte:** Ing. Christian Unterkofler  
**Telefon:** 0 42 48 / 28 05 – 10  
**Fax:** 0 42 48 / 28 05 – 25  
**E-Mail:** [treffen@ktn.gde.at](mailto:treffen@ktn.gde.at)  
Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und das Aktenzeichen anführen

**Betreff:** **Änderung des Flächenwidmungsplanes  
Umwidmungspunkte zum Widmungspaket 2021**

## **VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See vom 28.04.2022, mit welcher der Flächenwidmungsplan unter Umwidmungspunkt 14/2021, 18/2021 und 23/2021 geändert wird.

### **§ 1**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See hat am 28.04.2022, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes beschlossen:

1. **(14/2021)** Umwidmung einer Teilfläche von ca. 293,0 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. .47, KG. Treffen, von Grünland – Park in Bauland – Dorfgebiet. (§17 K-ROG 2021),
2. **(18/2021)** Umwidmung einer Teilfläche von ca. 800,0 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 548/1, KG. Verditz, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Kurgebiet. (§19 K-ROG 2021),
3. **(23/2021)** Umwidmung einer Teilfläche von ca. 849 m<sup>2</sup> der Grundstücke Nr. 742/1, KG. Treffen, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten (§27 K-ROG 2021),

Die Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 29. August 2022, Zl.: 03-Ro-122-1/35-2022 die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

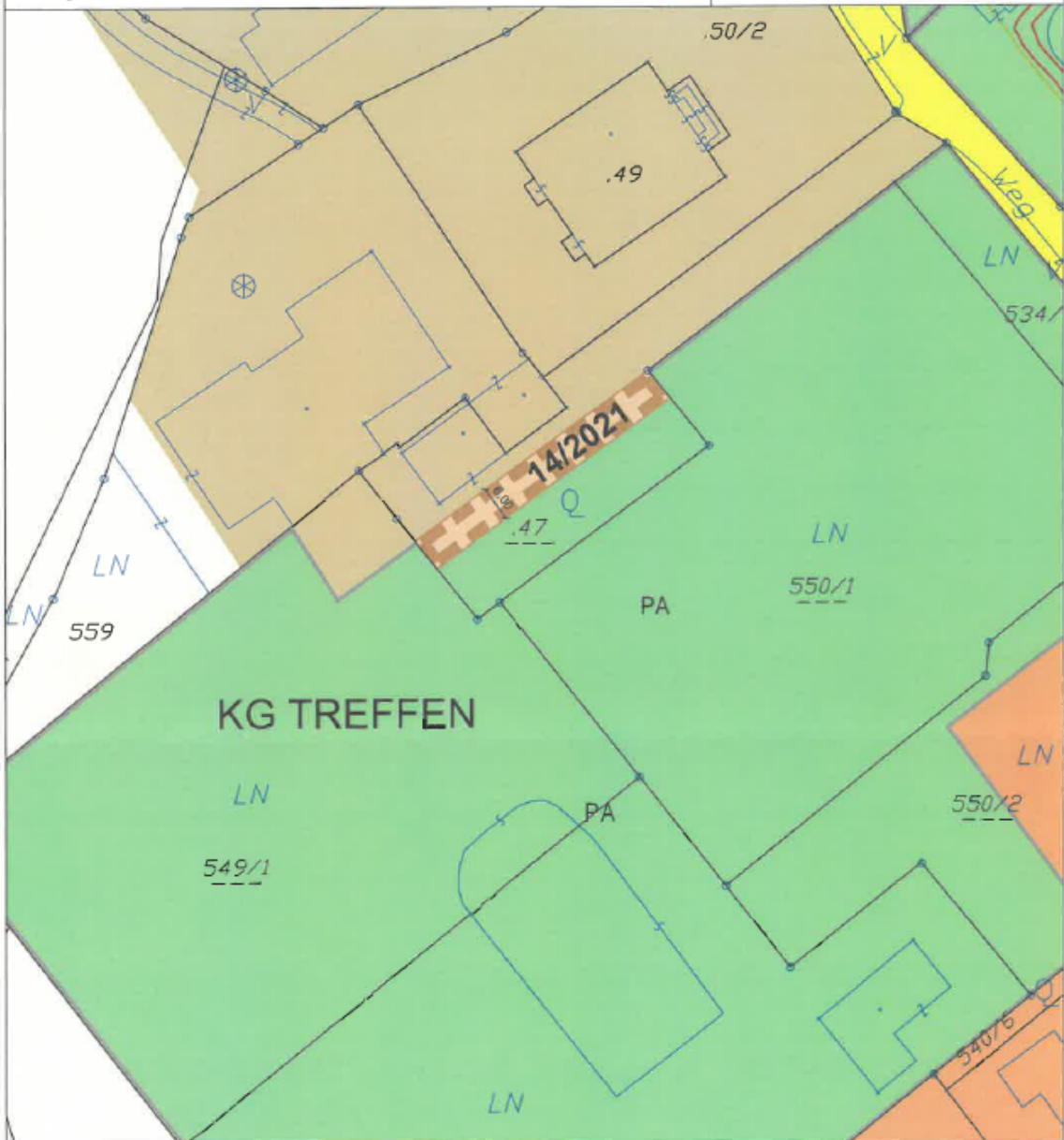
Der Bürgermeister

Klaus Glanznig

Kundmachung im elektronischen Amtsblatt am: 13.09.2022

**MARKTGEMEINDE TREFFEN A.O.**  
Lageplan ad 14/D3b/2021

0 10 20 30 40 50 m  
M 1 : 1 000



**UMWIDMUNG 14/2021**



**Von Grünland Park  
in Bauland Dorfgebiet**

KG Treffen 75450; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst .47 zT. (815 m<sup>2</sup>)

Beschluss: Gst .47 zT. (293 m<sup>2</sup>)

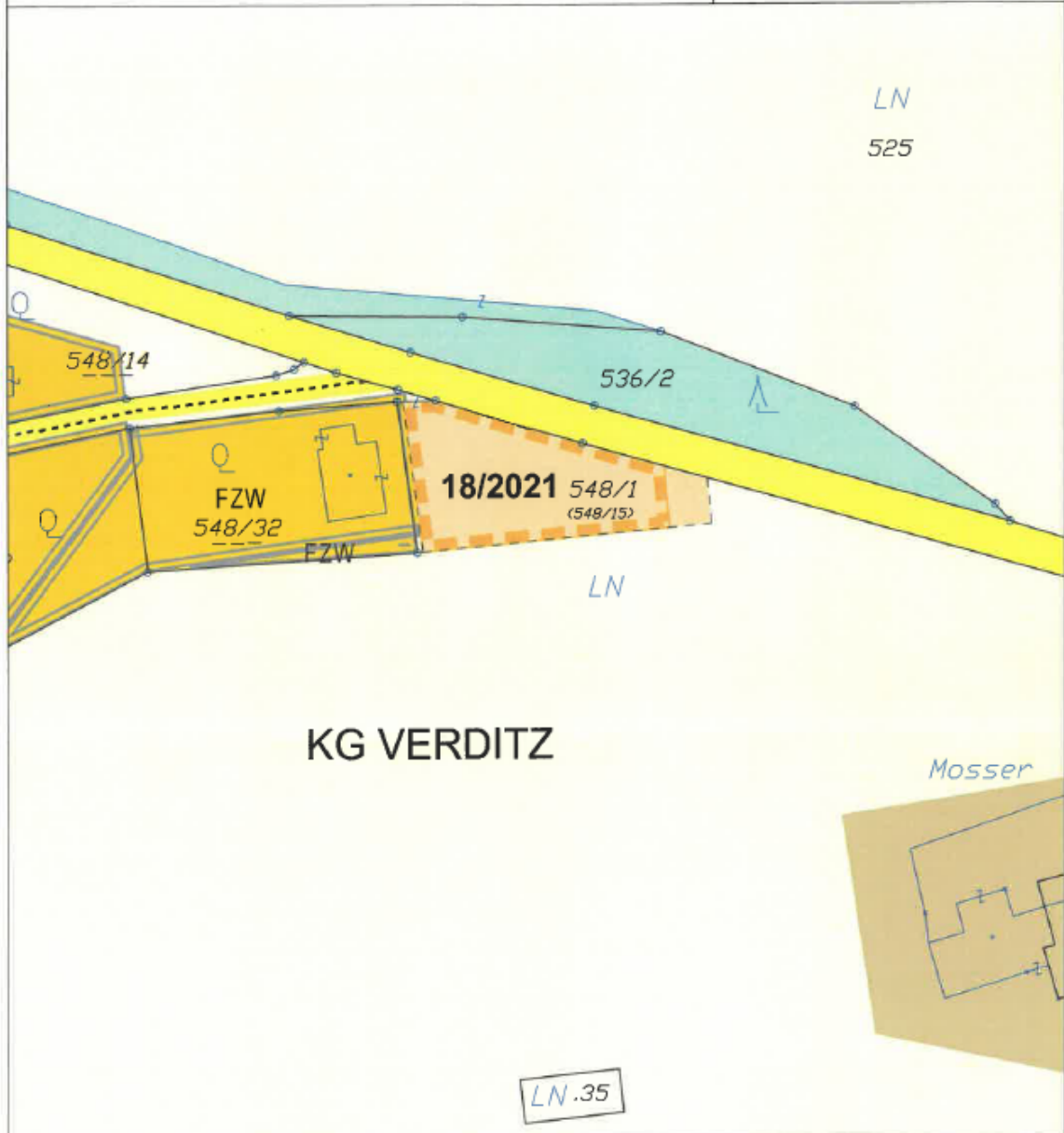
**Kundmachung: 08.10.2021 bis: 05.11.2021**  
**Gemeinderatsbeschluss: 28.04.2022**

Genehmigungsvermerk:



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurtechnische Geographie - GIS-Kartographie (FN 387169) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2020  
Datum: 28.04.2022



**UMWIDMUNG 18/2021**

 **Von Grünland Land- und Forstwirtschaft in Bauland Kurgebiet**  
KG Verditz 75453; Flächenausmaß lt. DKM  
Kundmachung: Gst 548/1 zT. (864 m<sup>2</sup>)  
Beschluss: Gst 548/1 zT. (800 m<sup>2</sup>)

**SONSTIGES**

- - - geplante Grundstücksteilung lt. Angst Geo Vermessung ZT GmbH (GZ: 182059-V1-U vom 01.09.2021)

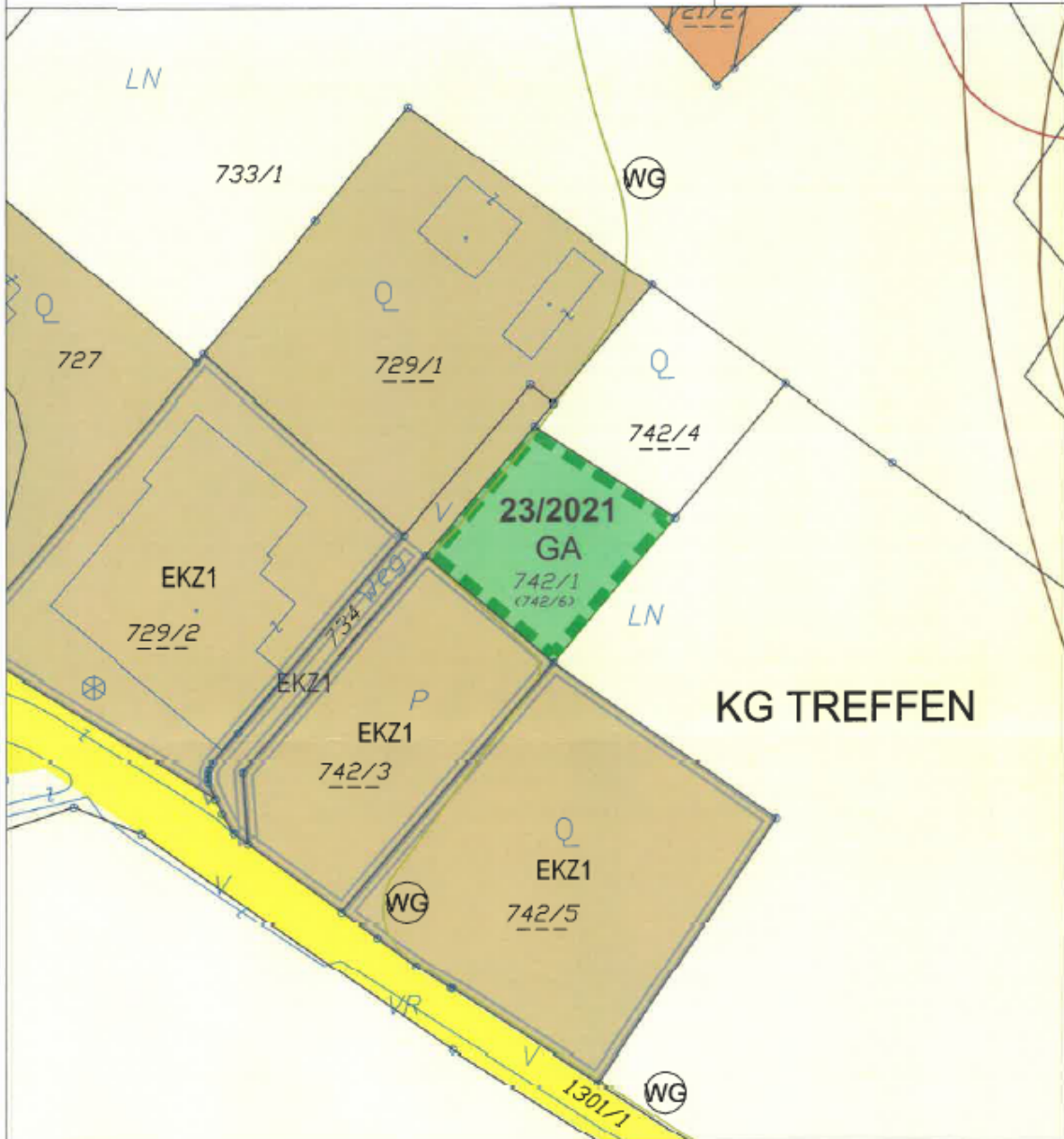
**Kundmachung: 14.01.2022 bis: 11.02.2022**  
**Gemeinderatsbeschluss: 28.04.2022**

Genehmigungsvermerk:



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkonsulting Geographie - Standortplaner (FH 387204) - Mag. Christa Qualitz

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2020  
Datum: 28.04.2022



**UMWIDMUNG 23/2021**

 **Von Grünland Land- und Forstwirtschaft  
in Grünland Garten**  
KG Treffen 75450; Flächenausmaß lt. DKM  
Kundmachung: Gst 742/1 zT. (849 m<sup>2</sup>)  
Beschluss: wie Kundmachung

**SONSTIGES**

--- geplante Grundstücksteilung lt. DI Michael Raspotnig  
(GZ.: 17/21)

**Kundmachung: 08.10.2021 bis: 05.11.2021**  
**Gemeinderatsbeschluss: 28.04.2022**

Genehmigungsvermerk:



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkammer Geographie - Elektroingenieur (FN 357739) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2020  
Datum: 28.04.2022

