



MARKTGEMEINDE VELDEN AM WÖRTHER SEE

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

AZ: 10/031-FP/VO 01/2022
Betreff: **Änderung des Flächenwidmungsplanes**

Auskünfte: Mag. Daniela Riepan
Telefon: +43 4274 / 2102 - 49
Telefax: +43 4274 / 2101
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und die Geschäftszahl anführen.

VERORDNUNG

des Gemeinderats der Marktgemeinde Velden am Wörther See vom 16.11.2022,
Zahl: 10/031-FP/VO 01/2022, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 29.04.2023,
Zahl: 03-Ro-123-1/2-2023, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021) idF LGBl. Nr. 59/2021
wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Velden am Wörther See wird wie folgt geändert:

- 4/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **669 KG 75301 Augsdorf**
im Ausmaß von 184 m²
von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland*
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 7/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **736 KG 75303 Duel**
im Ausmaß von 457 m²
von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland*
in **Grünland-Garten**
- 8/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **1127/2 KG 75308 Köstenberg**
im Ausmaß von 413 m²
von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland*
in **Grünland-Photovoltaikanlage**
- 10/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **1060 KG 75318 Velden am Wörthersee**
im Ausmaß von 96 m²
von *Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße*
in **Bauland-Geschäftsgebiet**
- 11/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **826/18 KG 75318 Velden am Wörthersee**
im Ausmaß von 74 m²
von *Grünland-Erholungsfläche*
in **Grünland-Carport**
- 14/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **568/1 KG 75303 Duel**
im Ausmaß von 108 m²
von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland*
in **Grünland-Garage**

- 16a/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **650/1** KG 75308 **Köstenberg** im Ausmaß von 439 m² von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 16b/2021** Rückwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **655/1** KG 75308 **Köstenberg** im Ausmaß von 802 m² von *Bauland-Dorfgebiet* in **Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
- 16c/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **658/4** KG 75308 **Köstenberg** im Ausmaß von 192 m² von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland* in **Grünland-Garten**
- 17a/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **880/1** KG 75301 **Augsdorf** im Ausmaß von 804 m² von *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland* in **Bauland-Kurgebiet**
- 17b/2021** Rückwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **874/2** KG 75301 **Augsdorf** im Ausmaß von 822 m² von *Bauland-Kurgebiet* in **Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
- 17c/2021** Rückwidmung der Grundstücke **858/2** und **858/5**, beide KG 75301 **Augsdorf** im Gesamtausmaß von 367 m² von *Bauland-Dorfgebiet* in **Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Ferdinand Vouk