



## MARKTGEMEINDE VELDEN AM WÖRTHER SEE

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2  
e-Mail: [velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at) [www.velden.gv.at](http://www.velden.gv.at)

AZ: 10/031-FP/VO 03/2025

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

Auskünfte: DI Margit Kaspreit

Telefon: +43 4274 / 2102 - 54

Telefax: +43 4274 / 2101

e-Mail: [velden.bau@ktn.gde.at](mailto:velden.bau@ktn.gde.at)

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und die Geschäftszahl anführen.

### VERORDNUNG

des Gemeinderats der Marktgemeinde Velden am Wörther See vom 30.09.2025, genehmigt mit Bescheid  
der Kärntner Landesregierung vom 10.02.2026, Zahl: 07-RO-123-27022/2025-11, mit der der  
Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021) idF LGBI. Nr.  
47/2025 wird verordnet:

#### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Velden am Wörther See wird wie folgt geändert:

- 1/2025** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **Parz. .429 KG 75318 Velden am Wörthersee**  
im Ausmaß von 349 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz-am Gewässer*  
**in Bauland - Kurgebiet**
- 3/2025** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **Parz. 1391, KG 75308 Köstenberg**  
im Ausmaß von 359 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland - Golfplatz*  
**in Bauland - Dorfgebiet**

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage (Lagepläne) bilden einen integrierenden Bestandteil dieser  
Verordnung.

#### § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Ferdinand Vouk

