



MARKTGEMEINDE
WEISSENSTEIN

Aufhebung Aufschließungsgebiet

RAUMPLANUNG

Datum: 30.08.2022
Zahl: 031-2/02-2022
(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen)

Auskünfte: Ing. Herbert Lorenzini
Telefon: +43 (0) 4245 2385-26
Fax: +43 (0) 4245 2385-29
Mobil: +43 (0) 664 531 09 27
e-mail: herbert.lorenzini@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Weissenstein beabsichtigt die Aufhebung eines Aufschließungsgebietes, welches mit Verordnung vom 22.03.2016, Zahl: 031-2/2016 festgelegt wurde.

Gemäß § 25, Abs. 4 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 soll eine Teilfläche des Grundstückes, Parzelle Nr.: 582/10 der KG 75217 Weissenstein, welche unter Punkt A1/97 als Bauland-Wohngebiet Aufschließungsgebiet festgelegt wurde, im Ausmaß von ca. 4.893 m² aufgehoben werden.

Gemäß den Bestimmungen des § 41, in Verbindung mit § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 wird der Entwurf über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in der Zeit

vom 30.08.2022 bis einschließlich 27.09.2022

während der Amtsstunden des Parteienverkehrs (Montag und Mittwoch von 07:30 Uhr bis 15:00 Uhr, Dienstag von 07:30 Uhr bis 18:00 Uhr, Donnerstag von 07:30 Uhr bis 16:00 Uhr und Freitag von 07:30 bis 13:00 Uhr) im Gemeindeamt der Marktgemeinde Weissenstein zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Gemäß den Bestimmungen des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 ist jede Person berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf zu erstatten.

Nach Ablauf der Frist wird der Gemeinderat in seinen Beratungen die rechtzeitig eingebrachten und begründeten Einwendungen in Erwägung ziehen und seine Beschlüsse fassen.

Der Bürgermeister:



(Harald Haberle)

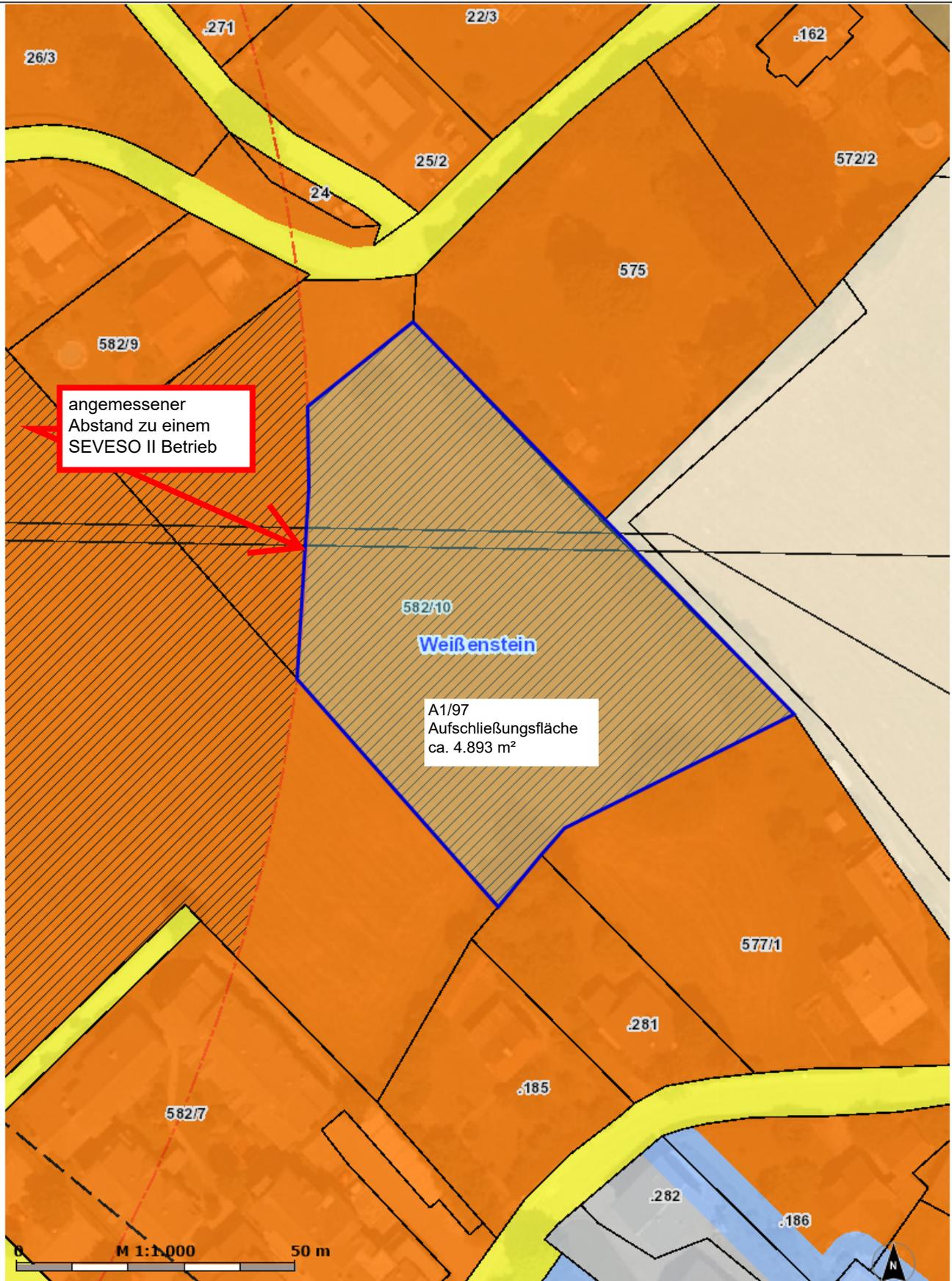
angeschlagen am: 30.08.2022
abgenommen am:

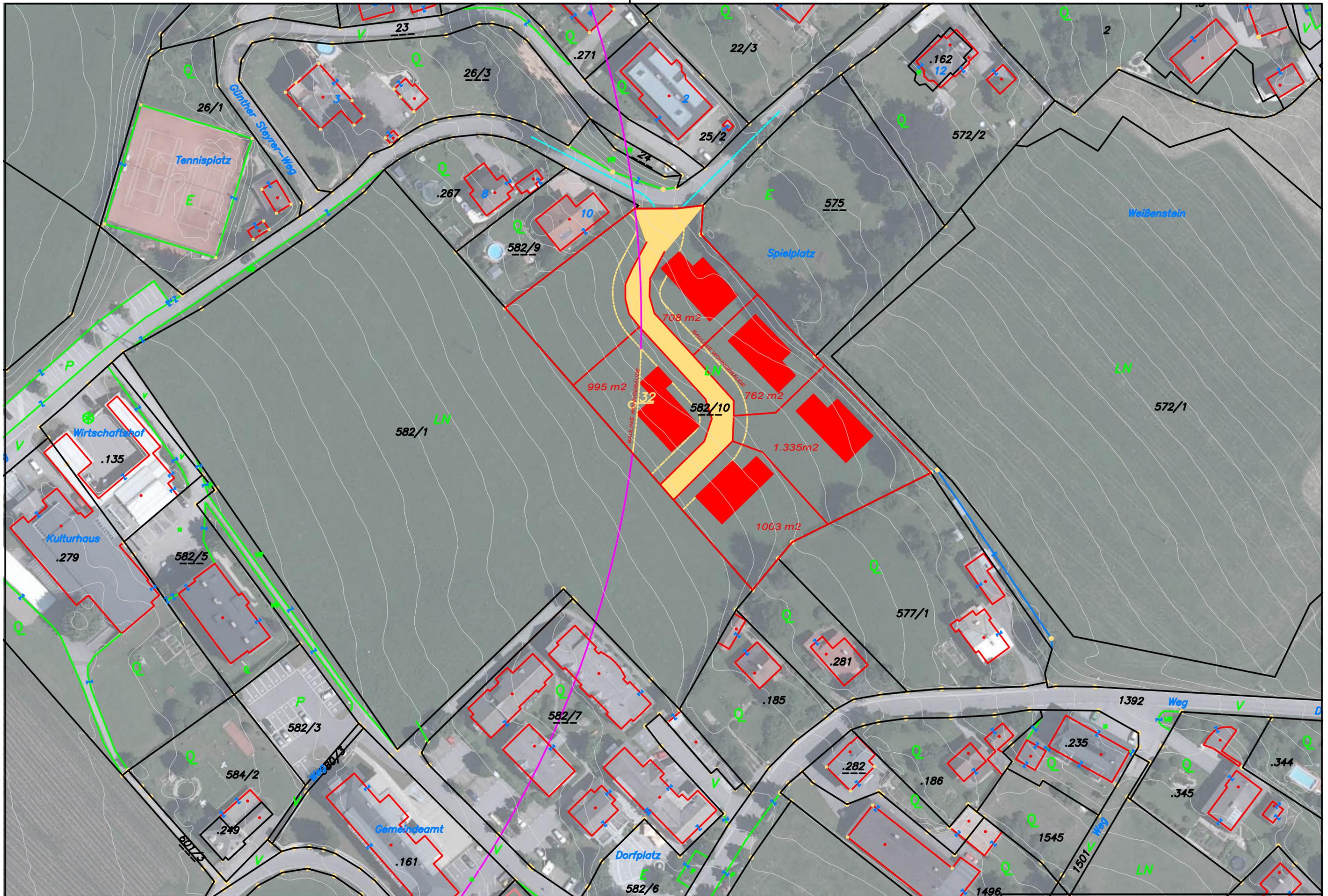
Verteiler:

1. **Grundstückseigentümer / Widmungswerber**
Peter Zehentner, Parkstraße 16, 9721 Weißenstein
2. **Angrenzende Gemeinden:**
Marktgemeinde Bad Bleiberg
Gemeinde Fresach
Marktgemeinde Paternion
Marktgemeinde Treffen
Stadt Villach
3. **Amt der Kärntner Landesregierung:**
Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz,
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 abt3.post@ktn.gv.at
Abteilung 6 – Bildung und Sport
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 abt6.post@ktn.gv.at
Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 abt8.post@ktn.gv.at
Abteilung 9 – Straßen und Brücken
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 abt9.post@ktn.gv.at
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 abt10.post@ktn.gv.at
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft Villach
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 abt12.postvll@ktn.gv.at
4. **Bezirkshauptmannschaft Villach:**
Grundverkehrswesen
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
Bereich 2 - Gewerberecht
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 bhvl.gewerbe@ktn.gv.at
Bereich 6 - Gesundheitswesen
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
Bereich 8 - Bezirksforstinspektion
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 bhvl.bfi@ktn.gv.at
Bereich 9 - Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4 bhvl.bba@ktn.gv.at

Landwirtschaftsreferat abt10.regbuerovl@ktn.gv.at
5. **Straßenbauamt Villach:**
9500 Villach, WerthenustraÙe 26 abt9.villach@ktn.gv.at
6. **Wildbach- und Lawinenverbauung:**
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 2 sektion.kaernten@die-wildbach.at
7. **Kammer für Land- und Forstwirtschaft:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumsgasse 5 rechtswesen@lk-kaernten.at
office@lk-kaernten.at
8. **Kammer für Arbeiter und Angestellte:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofplatz 3 arbeiterkammer@akktn.at
9. **Wirtschaftskammer Kärnten:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Europaplatz 1 wirtschaftspolitik@wkk.or.at

10. **Militärkommando für Kärnten:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 11 milkdok@bmlvs.gv.at
11. **Bundesdenkmalamt:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Alter Platz 30 kaernten@bda.at
12. **Kärntner Landesmuseum:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumsgasse 2 willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
13. **Kärnten Netz GmbH:**
9500 Villach, St. Magdalener Straße 81 Abfrage ILA
14. **ÖBB Infrastruktur AG:**
9500 Villach, 10. Oktober Straße 20 dietmar.groiniggg@oebb.at
15. **Telekom Austria AG:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Maximilianstraße 36 kundmachung.sued@a1.at
16. **Raumplanungsbüro DI. Johann Kaufmann:**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 18 office@di-kaufmann.at
17. **Wasserverband Unteres Drautal:**
9721 Weißenstein, Ferndorfer Straße 1 office@wvbud.at
18. **Wasserwerk der Marktgemeinde Weißenstein:**
9721 Weißenstein, Parkstraße 4 gerald.stefaner@ktn.gde.at
19. **Amtstafel / Akt**





 Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

© Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen; DKM Datenkopie vom 01.10.2021; Rückfragen / Katasterberatung im Zuständigen Vermessungsamt; aktuelle DKM-Daten erhältlich im zuständigen Vermessungsamt oder via Internet-GDB-Provider.

Aufschließungskonzept Zehentner

Maßstab: 1:1000 | Stand: 01.07.2022 | Gezeichnet: Ing. Herbert Lorenzini

