



## Gemeindeamt Wernberg

### Kontaktdaten

SB: Dipl. Ing. Thomas Dirr  
Abt: Bauamtsleitung  
Tel: +43 4252/3000-13  
Mail: thomas.dirr@ktn.gde.at  
Aktenzahl: 031-2/FWP/2021-02  
Datum: 22.05.2023

Gegenstand: Revision Flächenwidmungsplan 2. Kundmachung

Bezug: 2. Differenzplan

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt gemäß § 13 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, den Flächenwidmungsplan neu zu beschließen.

Gemäß § 38 Abs. 1 bis 4 K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird der **Entwurf des neuen Flächenwidmungsplanes in Form des 2. Differenzplanes** (Auflistung der Umwidmungen in der Beilage dieser Kundmachung angeschlossen) in der Zeit

**von 22. Mai bis einschließlich 20. Juni 2023**

während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00-12:00 Uhr, Mittwoch 08:00-12:00 und 13:00-18:00 Uhr) im Gemeindeamt Wernberg zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Umwidmung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 Abs. 1 K-ROG 2021 unter Anschluss dieser Kundmachung und eines Lageplanes gesondert schriftlich verständigt.

Jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb der Kundmachungsfrist schriftlich Vorschläge zu diesem Entwurf erstaten. Der Gemeinderat wird sich mit diesen Vorschlägen auseinandersetzen.

Die Bürgermeisterin

Doris Liposchek

Angeschlagen am:  
Abgenommen am:

## Ergeht nachrichtlich an:

### 1. Angrenzende Gemeinden:

Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8  
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg  
Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden  
Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

[ossiach@ktn.gde.at](mailto:ossiach@ktn.gde.at)  
[rosegg@ktn.gde.at](mailto:rosegg@ktn.gde.at)  
[velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at)  
[service@villach.at](mailto:service@villach.at)

### 2. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 9 – Straßen und Brücken,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1

[abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)  
[abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)

### 3. Bezirkshauptmannschaft Villach:

Grundverkehrswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 2 – Gewerberecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)  
[bhvl-gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl-gewerbe@ktn.gv.at)  
[bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)

Bereich 3 – Wasserrecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 6 – Gesundheitswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 8 – Bezirksforstinspektion  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at](mailto:bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)  
[bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)  
[bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)  
[abt10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)

### 4. Straßenbauamt Villach

9500 Villach, Werthenaustraße 26

[abt9.villach@ktn.gv.at](mailto:abt9.villach@ktn.gv.at)

### 5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2

[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

### 6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5

[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

### 7. Kammer für Arbeiter und Angestellte

9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3

[arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)

### 8. Wirtschaftskammer Kärnten

9021 Klagenfurt, Europaplatz 1

[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

### 9. Militärkommando für Kärnten

9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11

[milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at)

### 10. Bundesdenkmalamt

9020 Klagenfurt, Alter Platz 30

[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)

### 11. Kärntner Landesmuseum

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2

[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

### 12. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH

9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20

### 13. Abwasserverband Wörther See West

Wasserweg 1, 9231 Rosegg

[office@awwww.at](mailto:office@awwww.at)

### 14. KELAG AG

Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt

### 15. VERBUND Hydro Power GmbH

Europaplatz 2, 1150 Wien

### 16. Grundstückseigentümer

wie in der Kundmachung angeführt, nachweislich

### 17. Raumplanungsbüro RPK ZT-GmbH

Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt

[office@rpk-zt.at](mailto:office@rpk-zt.at)

### 18. Gemeinde Wernberg

Bundesstraße 11, 9241 Wernberg

Amtstafel der Gemeinde Wernberg  
Homepage ([www.wernberg.gv.at](http://www.wernberg.gv.at))  
z.d.A.

