



DokID: D/5882/2024

## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Eberndorf vom 20.10.2023, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 10.04.2024, Zahl: RO-18-44955/2023-16, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Eberndorf wird wie folgt geändert:

- 7/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 900 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
- 8/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 894 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
- 9/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1009/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 4.403 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet
- 10/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 938, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 515 m<sup>2</sup> sowie einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 939, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 185 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten
- 16/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1699/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 111 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
- 19/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1588/1 (alt: 1587/1), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 70 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
- 20/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1352 (alt: .59), KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 31 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Friedhof in Bauland – Dorfgebiet

- 21/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 3010/1 (alt: 802, 2598 und 2599), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
- 22/2022** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 562/30, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 696 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten
- 2/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1246, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 36 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Nebengebäude
- 3ab/2023** Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 135, 136, 137/1, 258, 259, 262/1, 262/2 und 262/3, alle KG 76112 Pribelsdorf im Gesamtausmaß von ca. 28.686 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Schottergrube in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland und einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1453/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 687 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Schottergrube in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Die Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:  
Wolfgang Stefitz