



VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Globasnitz vom 24.04.2025, Zahl 031-1/2025-1, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 30.10.2025, Zahl 15-RO-37-69443/2025-11, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Globasnitz wird wie folgt geändert:

1/2025

Parz.Nr.: 645, 646 und 648/8 (alle Teilfläche), KG Jaunstein
Ausmaß: 1307 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung in: Grünland - Garten

2/2025 (2) a

Parz.Nr.: 644, 645 und 646 (alle Teilfläche), KG Jaunstein
Ausmaß: 800 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung in: Bauland-Dorfgebiet

2/2025 (2) b

Parz.Nr.: 644, (Teilfläche), KG Jaunstein
Ausmaß: 759 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung in: Grünland-Garten

3/2025

Parz.Nr.: 179/4 (Teilfläche), KG Jaunstein
Ausmaß: 390 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung in: Bauland-Dorfgebiet

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung

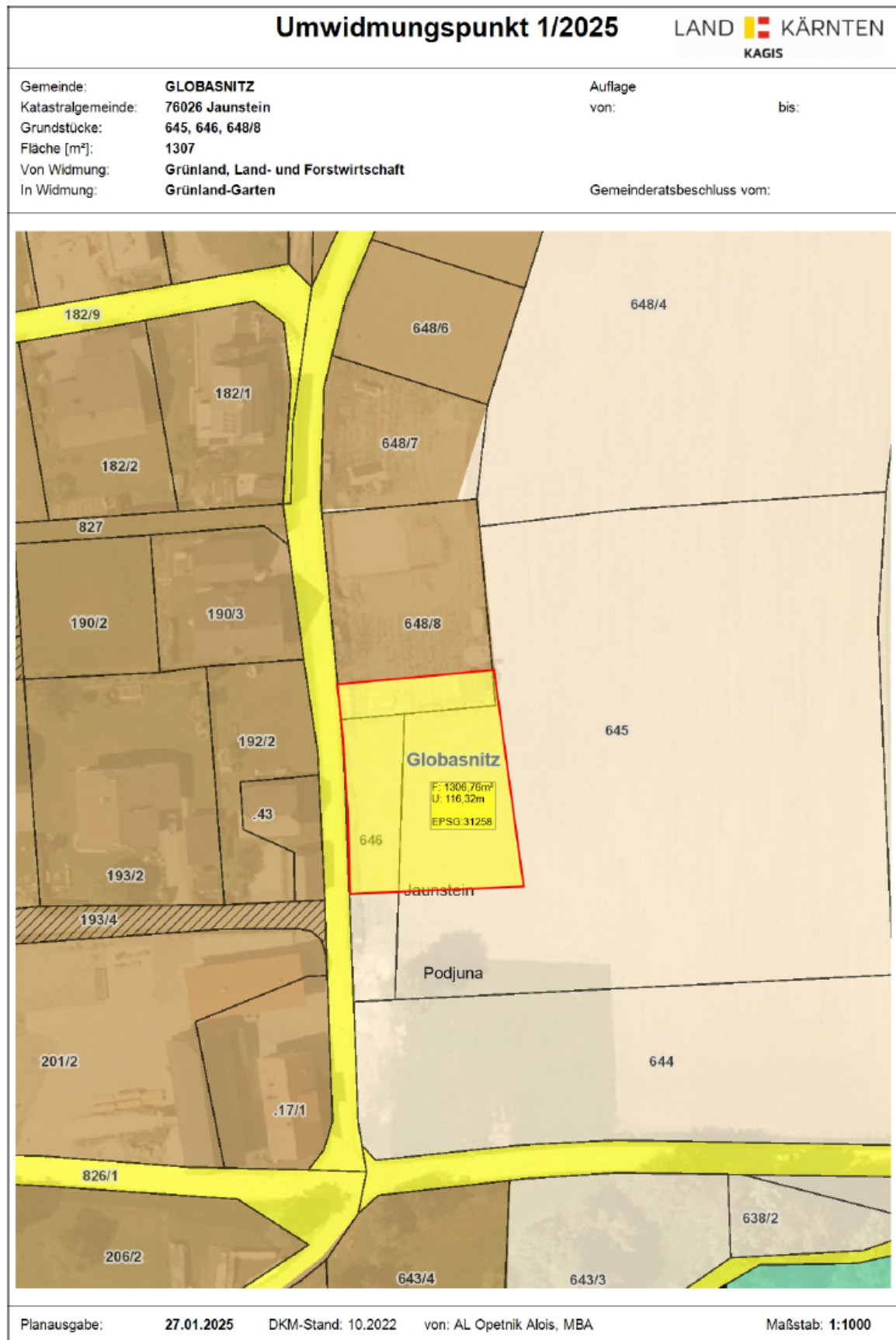
§ 2

Diese Verordnung tritt nach Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Bernhard Sadovnik

Anlage 1 zur Verordnung vom 24.4.2025, Zahl 031-1/2025-1



Anlage 2 zur Verordnung vom 24.4.2025, Zahl 031-1/2025-1, Punkt 2/2025(2)a und
Punkt 2/2025(2)b

Umwidmungspunkt 2/2025 (2)			LAND KÄRNTEN
			KAGIS
Gemeinde:	GLOBASNITZ	Auflage	
Katastralgemeinde:	76026 Jaunstein	von:	bis:
Grundstücke:	644, 645, 646		
Fläche [m²]:	1559		
Von Widmung:	Grünland, Land- und Forstwirtschaft		
In Widmung:	Bauland-Dorfgebiet, GRÜNLAND-GARTEN	Gemeinderatsbeschluss vom:	

800 m²
BAULAND-DORFGEbiet
Podjuna

759 m²
GRÜNLAND-GARTEN

Jaunstein
Globasnitz
Podjuna

43
646
17/1
643/4
643/3

1958/02/25
G. 126 540
EPSG 31268

Planausgabe: 27.01.2025 DKM-Stand: 10.2022 von: AL Opetnik Alois, MBA Maßstab: 1:500

Anlage 3 zur Verordnung vom 24.4.2025, Zahl 031-1/2025-1



