

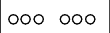
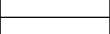

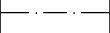






MARKTGEMEINDE GRIFFEN

INTEGRIERTE FLÄCHENWIDMUNGS- UND BEBAUUNGSPLANUNG

"BETRIEBSERWEITERUNG - GRIFFENER PULVERBESCHICHTUNG"

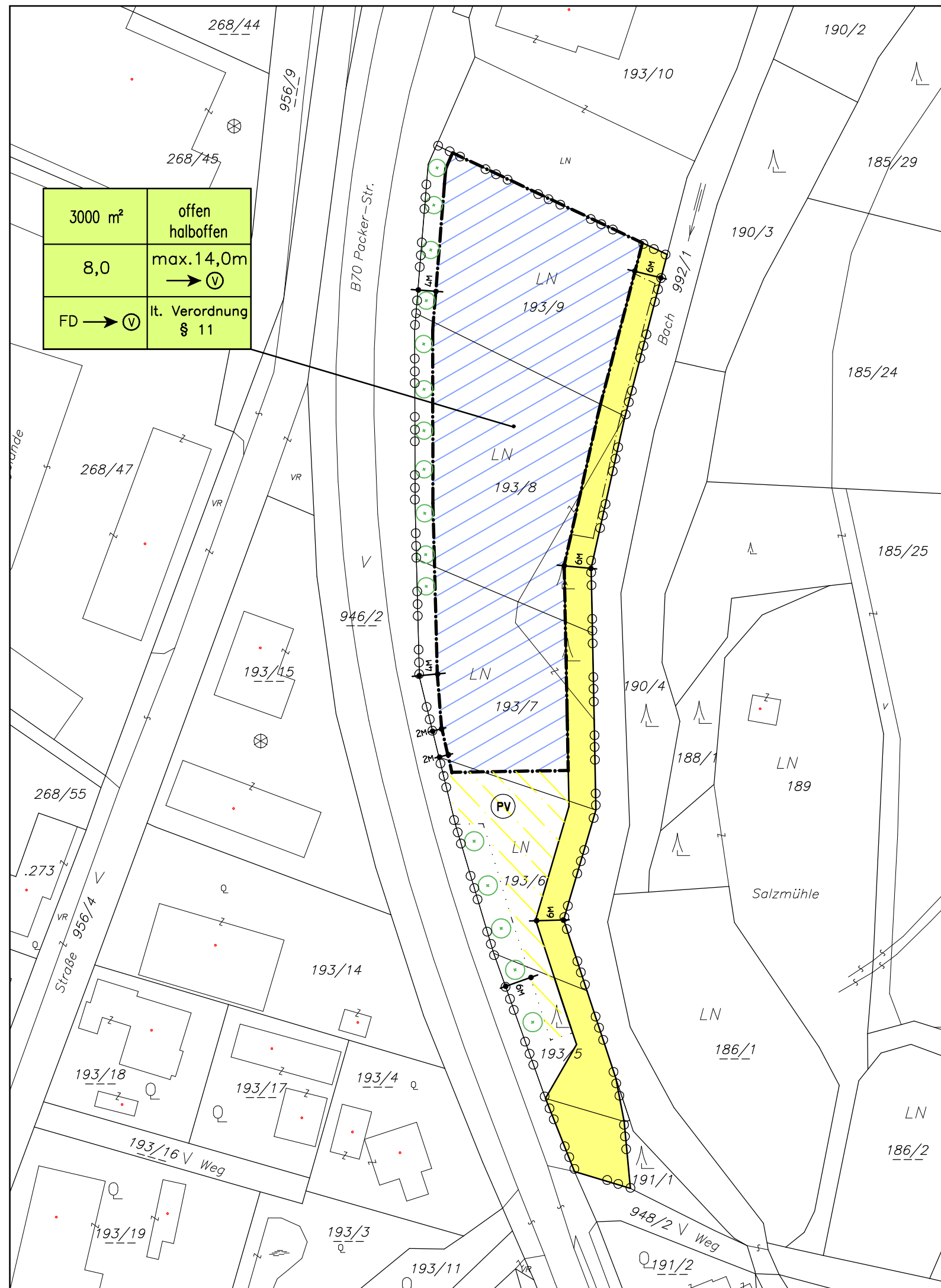
LEGENDE:

(lt. Verordnung der Kärntner Landesregierung vom 12. 5. 1998, Zahl RO-214/4/1998)

-  GRENZE DES PLANUNGSRAUMES
-  GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  BAULINIE
-  BAULINIE ausschließlich für ein Vordach
-  DACHFORM: FD=FLACHDACH
-  BEPFLANZUNGSGEBOT (linear)
-  BEGRENZUNG DER VERKEHRSFLÄCHE
-  PRIVATE VERKEHRSERSCHLISSUNG
-  BEBAUBARE FLÄCHE IM BAULAND
-  VERWEIS AUF DEN WORTLAUT DER VERORDNUNG

NUTZUNGSSCHABLONE FÜR EINHEITLICHE BEBAUUNGSBEDINGUNGEN:

Mindestgröße der Baugrundstücke	Bebauungsweise
Baumassenzahl	max. Bauhöhe
Dachform	Art der Nutzung



3000 m ²	offen halboffen
8,0	max. 14,0m → (V)
FD → (V)	lt. Verordnung § 11

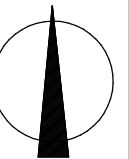
VERMERK DES GEMEINDERATES

Beschluss des Gemeinderates der Marktgemeinde Griffen
vom 21.12.2021 Zahl: A/2353/2021

VERMERK ÜBER DAS INKRAFTTRETEN

PROJEKT:

INTEGRIERTE FLÄCHENWIDMUNGS-
UND BEBAUUNGSPLANUNG
"BETRIEBSERWEITERUNG - GRIFFENER PULVERBESCHICHTUNG"



PLANBEZEICHNUNG:

TEILBEBAUUNGSPLAN

PROJEKT:	DATUM: 21.12.2021	
JR040	DATEI: *JR040-TBPL-GPB-TBPL(B)	
MASZTAB:	BLATT:	GEPRÜFT:
M 1:1000	Plan - 02	sje



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung



Griffner Str. 16a, 9100 Völkermarkt
T: 04232/37 37 5 M: 0650/922-47-37
office@raumplanung-jernej.at

