



# MARKTGEMEINDE GRIFFEN

Hauptplatz 1, 9112 Griffen

Tel.: 042 33 / 2247-0  
Fax: 042 33 / 2247-32  
UID: ATU54202401

Homepage: [www.griffen.gv.at](http://www.griffen.gv.at)  
E-Mail: [griffen@ktn.gde.at](mailto:griffen@ktn.gde.at)  
DVR-NR.: 0108308



Zahl: A/1579/2023  
Betr: Änderung des Flächenwidmungsplanes

Datum: 05.07.2023  
Auskünfte: C. Kostenko  
Telefon: (04233/2247-31)  
e-mail: [christian.kostenko@ktn.gde.at](mailto:christian.kostenko@ktn.gde.at)  
Eingaben bitte ausschließlich  
an die Behörde richten und die  
Geschäftszahl angeben.

## K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Griffen beabsichtigt, gemäß § 34 iVm §§ 38 f des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, LGBl. Nr. 59/2021, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

Bei der Marktgemeinde Griffen ist folgender Antrag auf Umwidmung eingelangt und wird dieser hiermit den zitierten gesetzlichen Bestimmungen wie folgt kundgemacht:

**Antrag Nr.:** 001/2023  
**Parzellen Nr.:** 1026, KG Griffnerthal 76307, Teilfläche im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 02a/2023  
**Parzellen Nr.:** 706/1, .158, KG Griffnerthal 76307, Teilfläche im Ausmaß von ca. 190 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Bauland – Sondergebiet - Stift  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 02b/2023  
**Parzellen Nr.:** 899/1, 899/2, KG Großenegg 76308, Teilfläche im Ausmaß von ca. 85 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Bauland – Sondergebiet - Stift  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 003/2023  
**Parzellen Nr.:** 268/9, KG Griffnerthal 76307, Teilfläche im Ausmaß von 312 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 04a/2023  
**Parzellen Nr.:** 108/2, KG Großenegg 76308, Fläche im Ausmaß von ca. 302 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Bauland – Dorfgebiet – Sonderwidmung - Freizeitwohnsitz  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 04b/2023  
**Parzellen Nr.:** 108/2, KG Großenegg 76308, Fläche im Ausmaß von ca. 170 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 05a/2023  
**Parzellen Nr.:** 62/3, KG Pustritz 76327, Fläche im Ausmaß von ca. 280 m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 05b/2023  
**Parzellen Nr.:** 62/4, KG Pustritz 76327, Fläche im Ausmaß von ca. 180m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Bauland – Dorfgebiet  
**Widmung in:** Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

**Antrag Nr.:** 006/2023  
**Parzellen Nr.:** 538/2, KG Griffnerthal 76307, Fläche im Ausmaß von ca. 2350m<sup>2</sup>  
**Widmung von:** Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
**Widmung in:** Grünland – Lagerplatz

Gemäß §§ 38 f des K-ROG 2021 liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch

**vier Wochen**

ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden beim Gemeindeamt Griffen zur öffentlichen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Griffen bereitgestellt.

Jedermann ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt Griffen einzubringen.

Die rechtzeitig während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

*Angeschlagen:* \_\_\_\_\_

*Abgenommen:* \_\_\_\_\_

(ÖkR Josef MÜLLER)