

Zahl: 031-2/1a-2022

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes
Aufhebung d. Festlegung von Aufschließungsgebiet

Auskünfte: Fr. Tschreschnig
Telefon: (04356) 2043 DW 14
Fax: (04356) 2043 DW 13
E-mail: rebecca.tschreschnig@ktn.gde.at

Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl angeben.
UID: ATU59362022

Neuhaus, am 15.09.2022

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Neuhaus beabsichtigt, gemäß § 41 Abs. 1 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 idgF., die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Neuhaus vom 06.03.2002, Zahl: GR-1/10/2002, mit welcher innerhalb des Baulandes Grundflächen als Aufschließungsgebiete festgelegt wurden, wie folgt zu ändern:

Nr. 1/2022 (A3) Teilweise Aufhebung der Festlegung Aufschließungsgebiet für das Grundstück Nr. 98, KG 76011 Neuhaus, im Ausmaß von ca. 388 m²

Gemäß den Bestimmungen des § 38 Abs. 1 – 5 K-ROG 2021, wird der Verordnungsentwurf betreffend die Aufhebung des Aufschließungsgebietes durch vier Wochen, und zwar **vom 16.09.2022 bis 17.10.2022** während der Amtsstunden bei der Gemeinde Neuhaus zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Innerhalb dieser Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen den vorliegenden Entwurf der Verordnungsänderung einzubringen.

Die während der Auflagefrist eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung der Verordnung in Erwägung zu ziehen.

Für die Gemeinde Neuhaus:
Der Bürgermeister
Patrick Skubel

Angeschlagen am: 16.09.2022
Abgenommen am:
mit/ohne Einwendungen

Lage im Widmungsplan zum Widmungsbegehren Nr. 1/2022



DKM-Stand: Oktober 2021, übernommen vom BEV, FLÄWI-Stand: 18.01.2019, übernommen vom KAGIS.

Ergeht nachrichtlich (RSb) an:

1. Betroffene Grundeigentümer:
 - Peter Michael Liaunig, Neuhaus 1, 9155 Neuhaus

Ergeht per E-Mail an:

2. Angrenzende Gemeinden:
 - Marktgemeinde Lavamünd, Lavamünd 65, 9473 Lavamünd (lavamuend@ktn.gde.at)
 - Stadtgemeinde Bleiburg, 10. Oktober Platz 1, 9150 Bleiburg (bleiburg@ktn.gde.at)
 - Gemeinde Ruden, Obermitterdorf 30, 9113 Ruden (ruden@ktn.gde.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung:
 - Abteilung 3 – Gemeinden und Raumordnung, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 3 – Gemeinden und Raumordnung, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 7 – Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 – Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9021 Klagenfurt (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 – Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.schall@ktn.gv.at)
 - Abteilung 9 – Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 12 – Wasserwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
4. Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, Spanheimergasse 3, 9100 Völkermarkt
 - Baubezirksamt (bhvk.bba@ktn.gv.at)
 - Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
 - Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
 - Gewerbeferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
 - Naturschutzreferat (bhvk.naturschutz@ktn.gv.at)
 - Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovk@ktn.gv.at)
 - Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)
5. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
6. Agrarbehörde Klagenfurt, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
10. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
11. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
12. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

14. KNG-Kärnten Netz GmbH., Standort Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
15. A1 Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1.at)
16. Abwasserverband Völkermarkt-Jaunfeld, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf (office@awv-vj.at)
17. Anschlag an der Amtstafel und Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Neuhaus (www.neuhaus.gv.at)
18. z.d.A.