

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See vom 16.12.2021, Zahl: GR-6/2021, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung vom 02. Mai 2022, Zahl: 03-Ro-104-1/1-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§1

Umwidmungen

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See vom 26. Juni 2017, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung vom 30. Nov 2017, wird wie folgt geändert:

- | | |
|-----------------|---|
| 9a/2020 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Nr. 114/1 KG St. Kanzian von Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Land- und Forstwirtschaft
Ausmaß: 1000 m ² |
| 9b/2020 | Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 114/1 und 114/2 beide der KG St. Kanzian von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet.
Ausmaß: 1000 m ² |
| 13/2022 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 132/3 KG Stein von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet
Ausmaß: 820 m ² |
| 14a/2020 | Umwidmung der Grundstücke Nr. 141/1 und 141/2 KG St. Marxen und Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Nr. 142 KG St. Marxen von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Grünland - Garten
Ausmaß: 2759 m ² |
| 14b/2020 | Umwidmung des Grundstücks Nr. 167/18 KG Srejach und Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Nr. 167/19 KG Srejach von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Grünland - Garten |

	Ausmaß:	177 m ²
15/2020	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 288/2 KG St. Kanzian von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet Ausmaß:	700 m ²
1/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 524 KG Lauchenholz von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Grünland Vogelpark Ausmaß:	1.960 m ²
5/2021	Umwidmung des Grundstückes Nr.: 904/12 der KG St. Kanzian von derzeit Grünland- Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet. Ausmaß:	1.525 m ²
6/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr.: 453 der KG St. Marxen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet Ausmaß:	370 m ²
7/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 989/3 der KG Grabelsdorf von derzeit Verkehrsfläche in Bauland-Dorfgebiet. Ausmaß:	52 m ²
8/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 988/1 der KG Grabelsdorf derzeit Verkehrsfläche in Bauland-Dorfgebiet. Ausmaß:	72 m ²
9/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 988/1 der KG Grabelsdorf von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet. Ausmaß:	99 m ²
10/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 989/2 der KG Grabelsdorf von derzeit Bauland-Dorfgebiet und Grünland-Landwirtschaft in Verkehrsfläche Ausmaß:	124 m ²
11/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 183/3 der KG Stein von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet. Ausmaß:	320 m ²
15/2021	Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 901/4 der KG Stein von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Grünland in Bauland-Dorfgebiet Ausmaß:	420 m ²
17/2021	Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 211 und 209/1 der KG St. Veit im Jauntal von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Grünland in Bauland-Dorfgebiet	

Ausmaß: 1740 m²

18b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 878/17 der KG St. Kanzian von derzeit Grünland-Erholungsfläche in Grünland-Parkfläche

Ausmaß: 767 m²

20/2021 Umwidmung des Grundstückes Nr. 878/3 der KG St. Kanzian von derzeit Grünland-Erholung in Grünland-Parkplatz

Ausmaß: 450 m²

21/2021 Umwidmung des Grundstückes Nr. 802/2 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland- Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet

Ausmaß: 1316 m²

22/2021 Umwidmung der Grundstücke Nr. 105/1 und 105/2 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland- Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Dorfgebiet im Ausmaß von 550m² und Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 105/2 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Grünland – Garten im Ausmaß von 1040m²

Ausmaß: 550 m² und 1040m²

(2) Die dieser Verordnung angeschlossenen Anlagen 1 – 20 bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde in Kraft.

Der Bürgermeister:

Thomas Krainz e.h.