

Stadtgemeinde Völkermarkt
Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Photovoltaikanlage
Lfd. Nr. 25/2021

Grst. Nr. 76 (zur Gänze)
KG: Weinberg 76342
Fläche = ca. 5758 m² (Katasterfläche)

Lageplan 1:1000

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Völkermarkt, am 04.06.2021 (BG)

LN
98

LN
66/1

71

LN
79

LN
76

Q
70

Wichtiger Hinweis !

Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken. Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Antrag KELAG

Katastralgemeinde - Weinberg

Maßstab 1:1 000

Datum 04.06.2021



Bearbeiter -

Stadtgemeinde Völkermarkt lfd. Nr. 24/2023

Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaftsfläche in Bauland - Dorfgebiet

Grst. Nr. 295/17

Gesamtfläche = ca. 242 m²

KG Tainach 76336

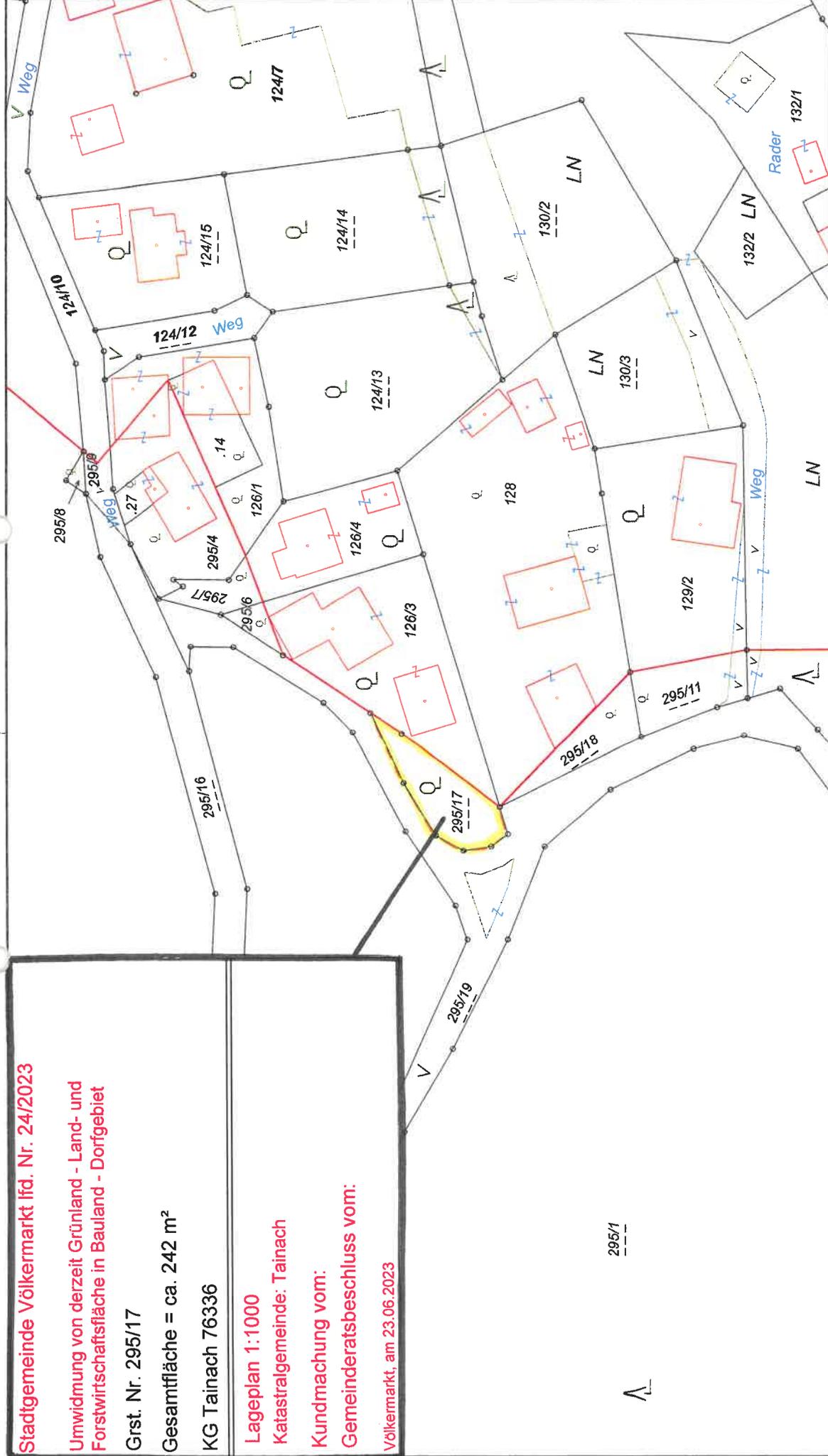
Lageplan 1:1000

Katastralgemeinde: Tainach

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Völkermarkt, am 23.06.2023



Stadtgemeinde Völkermarkt

Katastralgemeinde - Tainach

Maßstab 1:1 000

Datum 23.6.2023

Bearbeiter

Gemäß § 3 des Grundbuchgesetzes dient die Darstellung der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken. Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Sira

Stadtgemeinde Völkermarkt lfd. Nr. 25/2023

Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaftsfläche in Bauland - Dorfgebiet

Grst. Nr. 289/2

Gesamtfläche = ca. 501 m²

KG St. Jakob 76332

Lageplan 1:1000

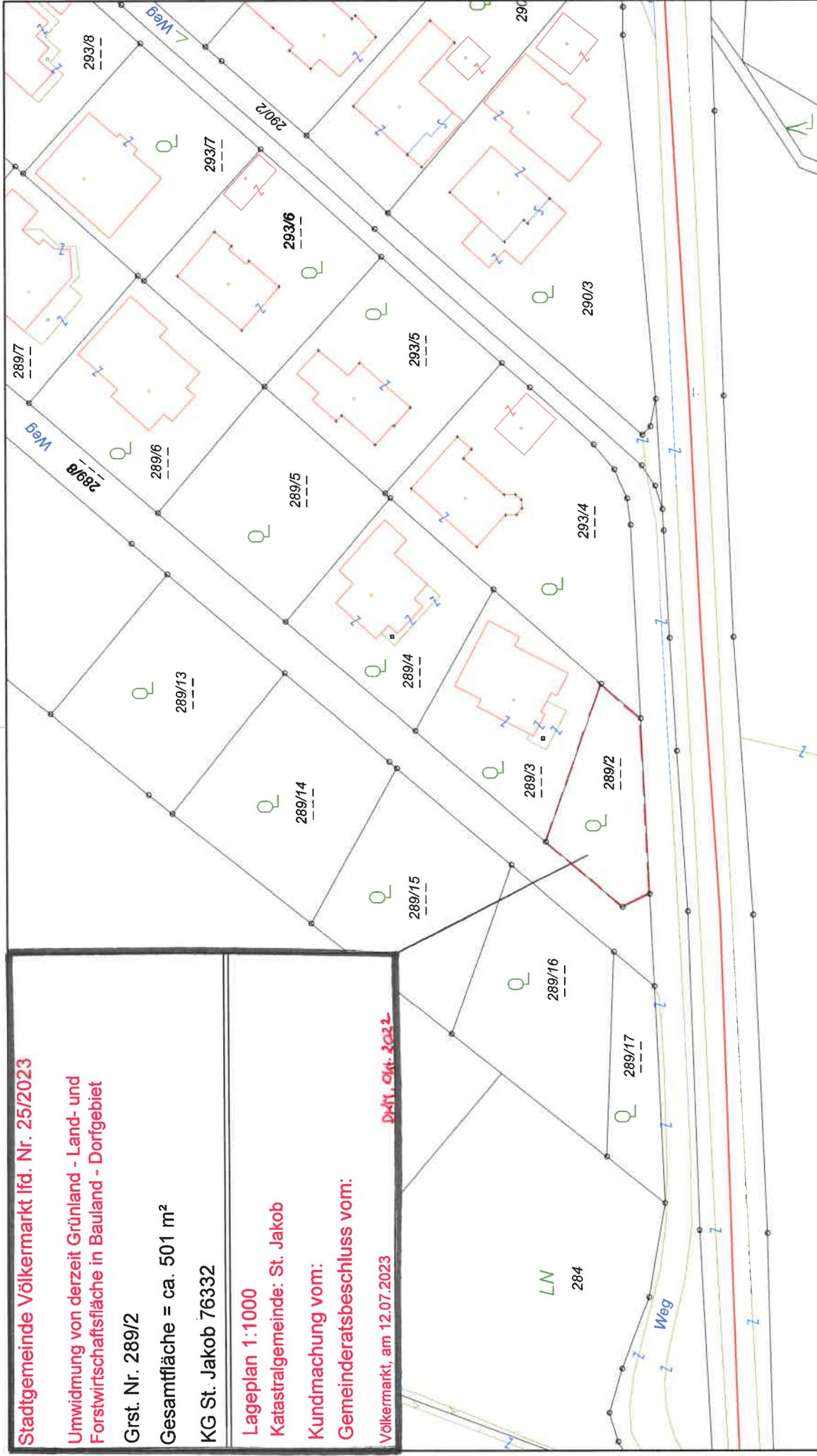
Katastralgemeinde: St. Jakob

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Völkermarkt, am 12.07.2023

Datum, Ort, 2023



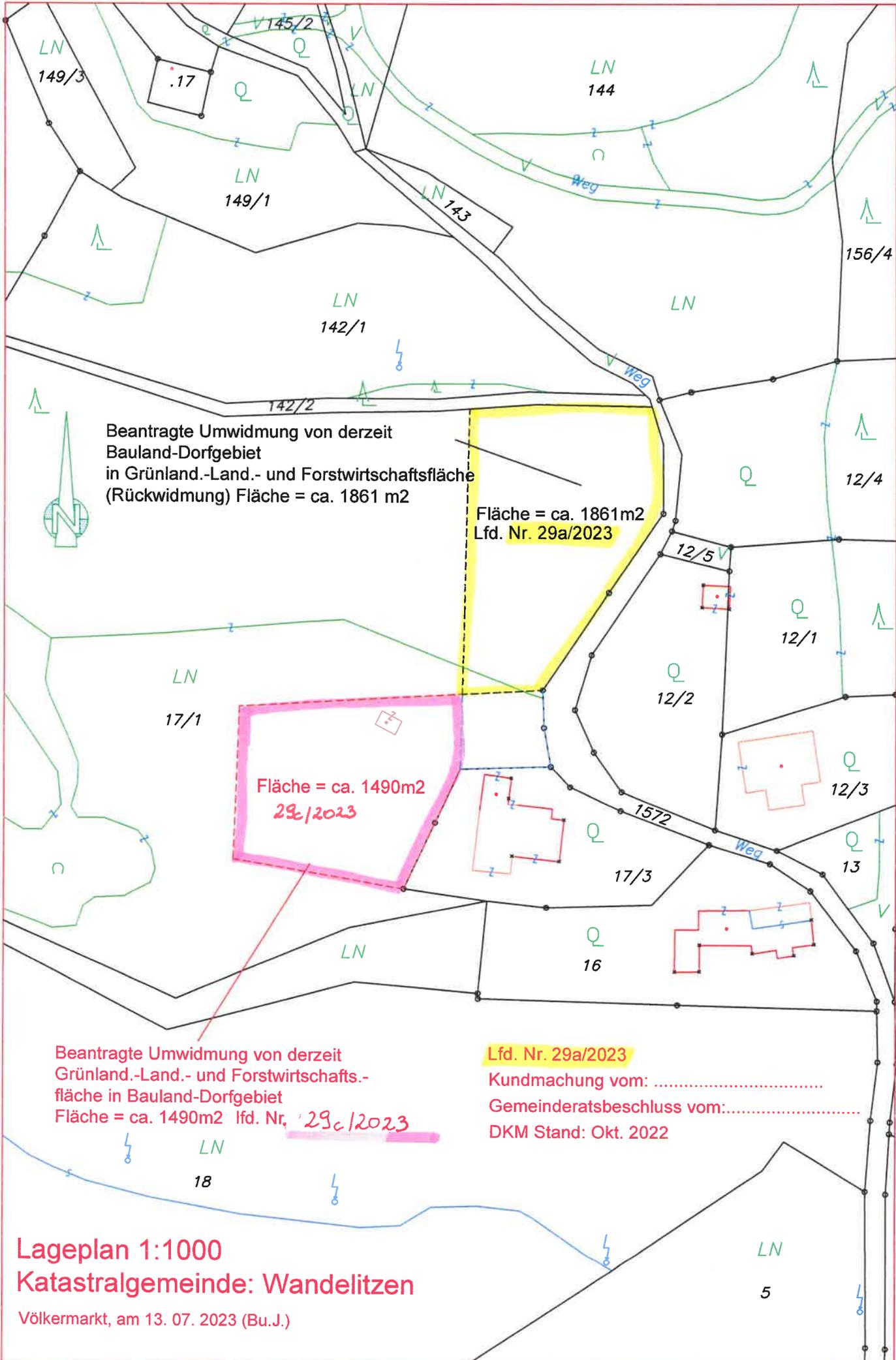
Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken. Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!



Stadtgemeinde Völkermarkt
Katastralgemeinde - **St. Jakob**
Maßstab 1:1 000
Datum 12.7.2023



Bearbeiter



Beantragte Umwidmung von derzeit Bauland-Dorfgebiet in Grünland.-Land.- und Forstwirtschaftsfläche (Rückwidmung) Fläche = ca. 1861 m2

Fläche = ca. 1861m2
Lfd. Nr. 29a/2023

Fläche = ca. 1490m2
29c/2023

Beantragte Umwidmung von derzeit Grünland.-Land.- und Forstwirtschaftsfläche in Bauland-Dorfgebiet Fläche = ca. 1490m2 lfd. Nr. 29c/2023

Lfd. Nr. 29a/2023

Kundmachung vom:

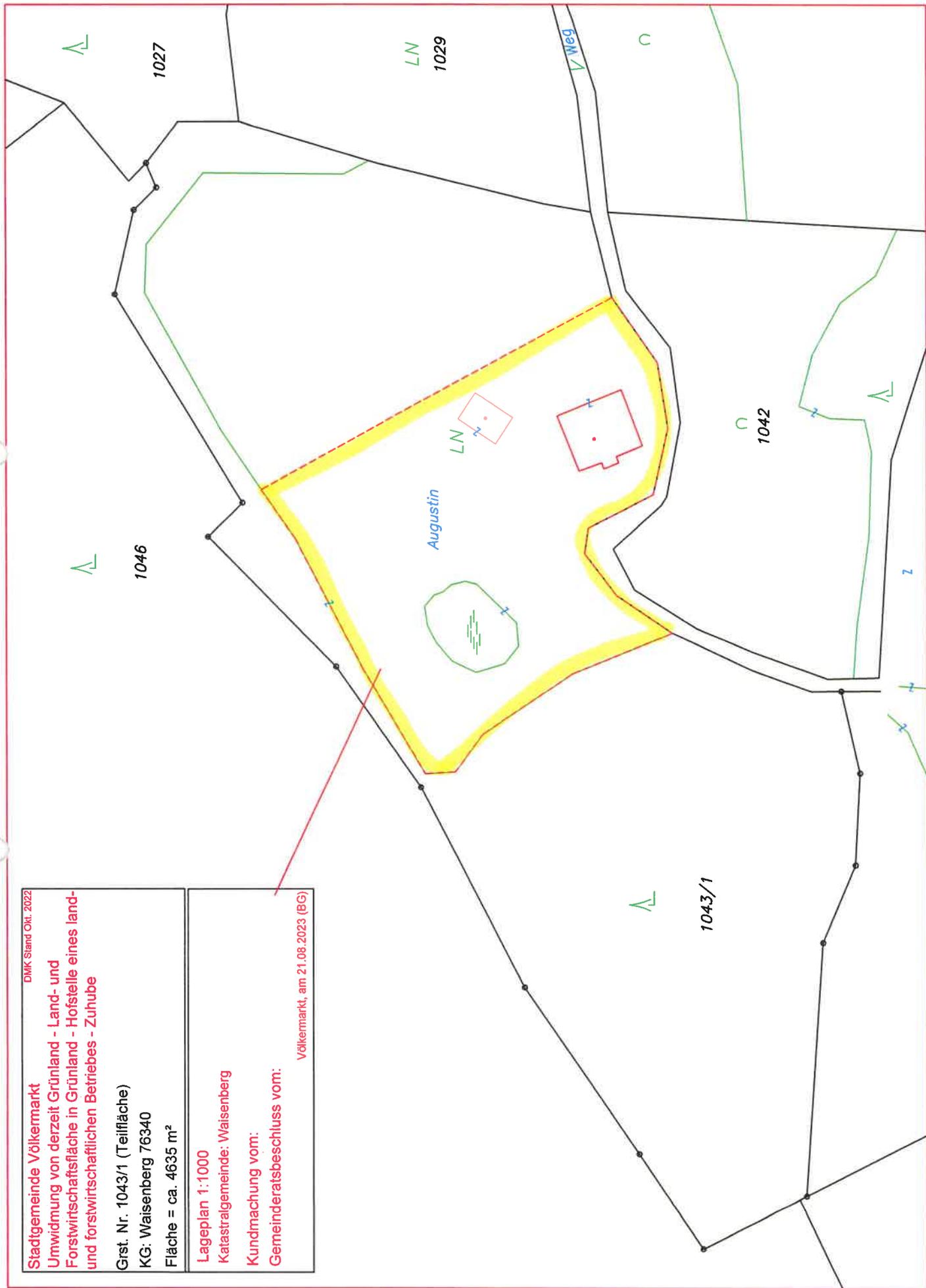
Gemeinderatsbeschluss vom:

DKM Stand: Okt. 2022

Lageplan 1:1000
Katastralgemeinde: Wandelitzen

Völkermarkt, am 13. 07. 2023 (Bu.J.)

DMK Stand Okt. 2022
Stadtgemeinde Völkermarkt
Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes - Zuhube
Grst. Nr. 1043/1 (Teilfläche)
KG: Waisenberg 76340
Fläche = ca. 4635 m²
Lageplan 1:1000
Katastralgemeinde: Waisenberg
Kundmachung vom:
Gemeinderatsbeschluss vom:
 Völkermarkt, am 21.08.2023 (BG)



Stadtgemeinde Völkermarkt lfd. Nr. 33/2023
 Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
 Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Garten

Grst. Nr. 376/1, 376/4, 376/5, 376/6, 376/7, 376/8, 376/9

Gesamtfläche = ca. 3595 m²

KG Ruhstätt 76332

Lageplan 1:500

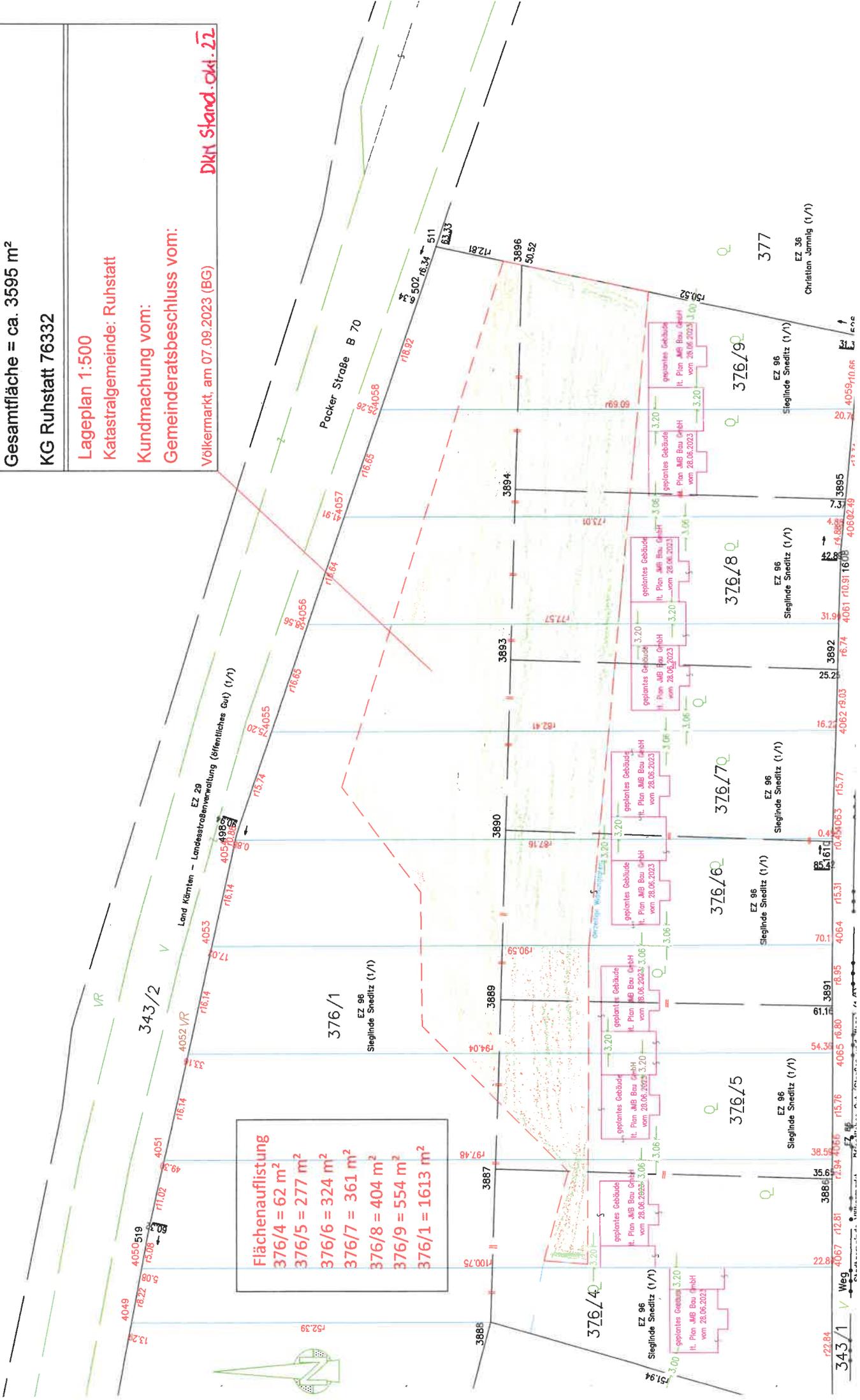
Katastralgemeinde: Ruhstätt

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Völkermarkt, am 07.09.2023 (BG) **DKM Stand. Okt. 22**

Flächenaufteilung	
376/4	= 62 m ²
376/5	= 277 m ²
376/6	= 324 m ²
376/7	= 361 m ²
376/8	= 404 m ²
376/9	= 554 m ²
376/1	= 1613 m ²



EZ 96
 Sieglinde Sneditz (1/1)

EZ 36
 Christian Jamnig (1/1)

Stadtgemeinde Völkermarkt lfd. Nr. 34/2023
Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche in Bauland - Dorfgebiet

Grst. Nr. 593 (mittlere Teilfläche) 330 m²

Gesamtfläche = ca. 330 m²
KG Waisenberg 76340

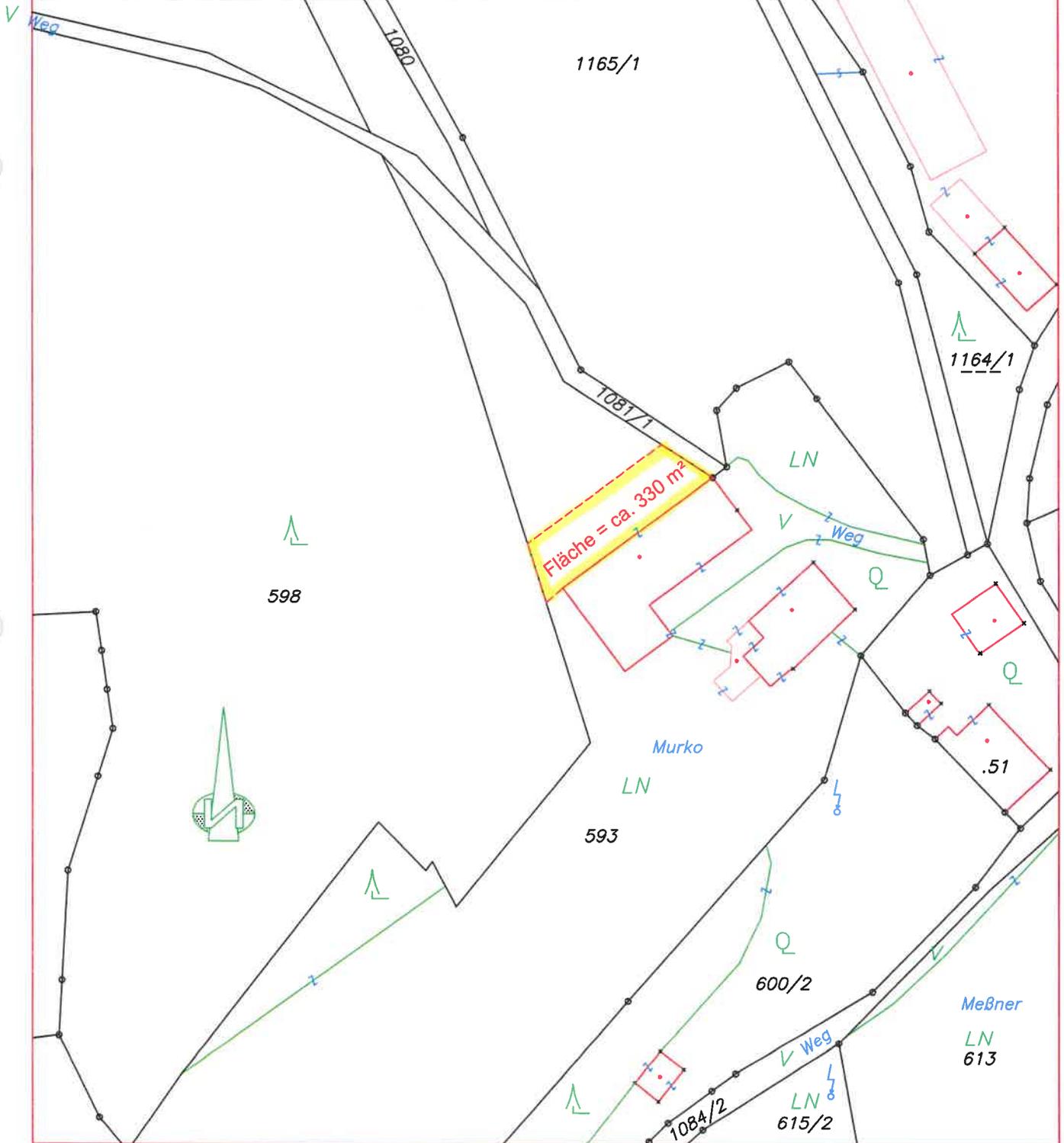
Lageplan 1:1000

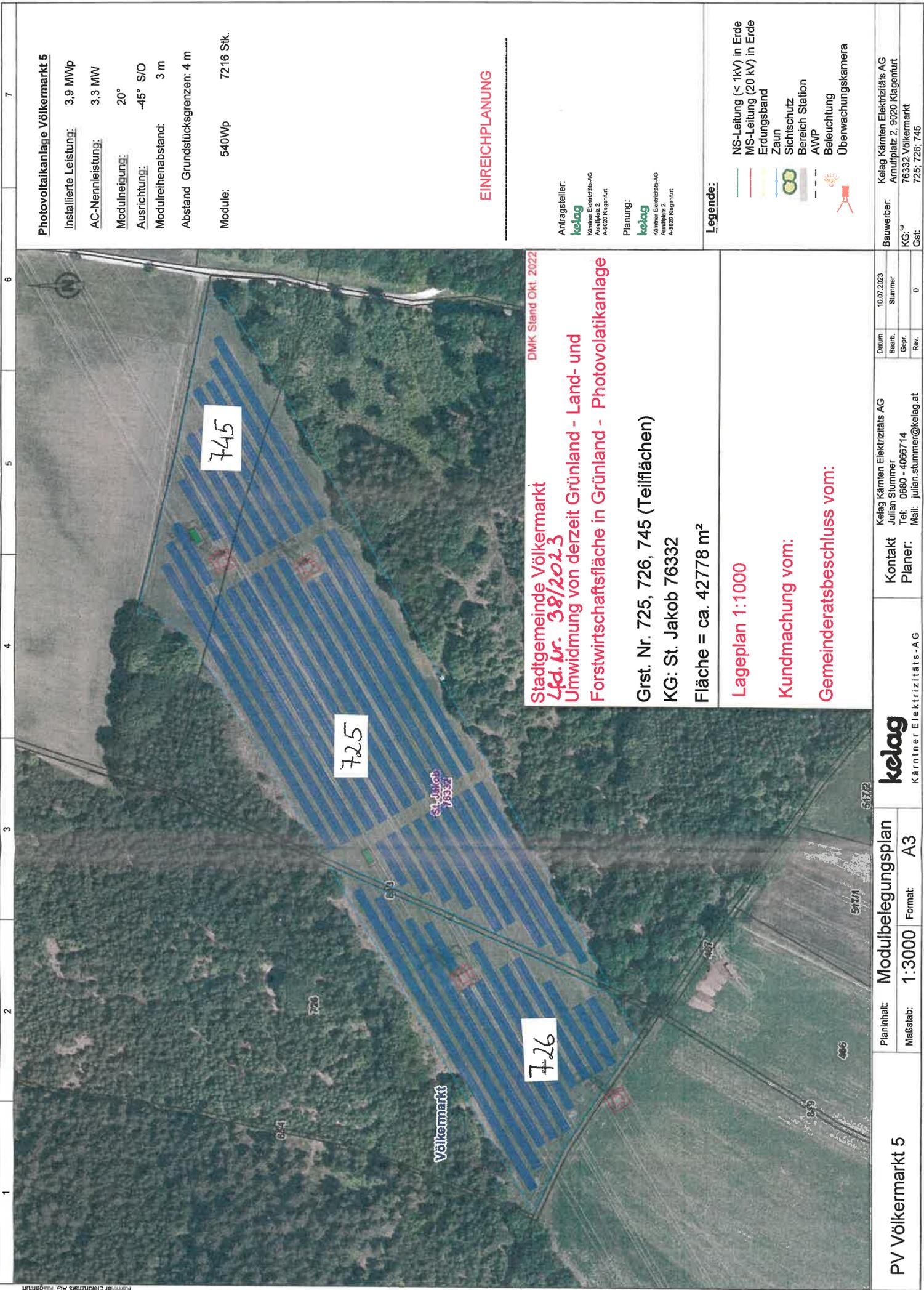
Katastralgemeinde: Waisenberg

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Völkermarkt, am 17.10.2023 (BG)





Photovoltaikanlage Völkermarkt 5
 Installierte Leistung: 3,9 MWp
 AC-Nennleistung: 3,3 MW
 Modulneigung: 20°
 Ausrichtung: -45° S/O
 Modulreihenabstand: 3 m
 Abstand Grundstücksgrenzen: 4 m

Module: 540Wp 7216 Stk.

EINREICHPLANUNG

Antragsteller:
kelag
 Kärntner Elektrizitäts-AG
 Amnulfplatz 2
 A-9020 Klagenfurt

Planung:
kelag
 Kärntner Elektrizitäts-AG
 Amnulfplatz 2
 A-9020 Klagenfurt

Legende:

- NS-Leitung (< 1kV) in Erde
- MS-Leitung (20 kV) in Erde
- Erdungsband
- Zaun
- Sichtschutz
- Bereich Station
- AWP
- Beleuchtung
- Überwachungskamera

DMK Stand Okt. 2022

Stadtgemeinde Völkermarkt
Lfd. Nr. 38/2023
Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Photovoltaikanlage

Grst. Nr. 725, 726, 745 (Teilflächen)
KG: St. Jakob 76332
Fläche = ca. 42778 m²

Lageplan 1:1000
Kundmachung vom:
Gemeinderatsbeschluss vom:

Datum	10.07.2023
Bearb.	Stummer
Gepr.	
Rev.	0

Kontakt Planer: Kärntner Elektrizitäts-AG
 Julian Stummer
 Tel: 0660 - 4066714
 Mail: julian.stummer@kelag.at

PV Völkermarkt 5
 Planinhalt: **Modulbelegungsplan**
 Maßstab: **1:3000** Format: **A3**

kelag
 Kärntner Elektrizitäts-AG

Bauwerber: Kärntner Elektrizitäts AG
 Amnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt
KG: 76332 Völkermarkt
Gst: 725, 726, 745

DKM Stand April 2023

Stadtgemeinde Völkermarkt lfd. Nr. 40 /2023
Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche in Bauland - Dorfgebiet

Grst. Nr. 306/20 und 306/14 (Teilflächen)

Gesamtfläche = ca. 615 m²
KG St. Jakob 76332

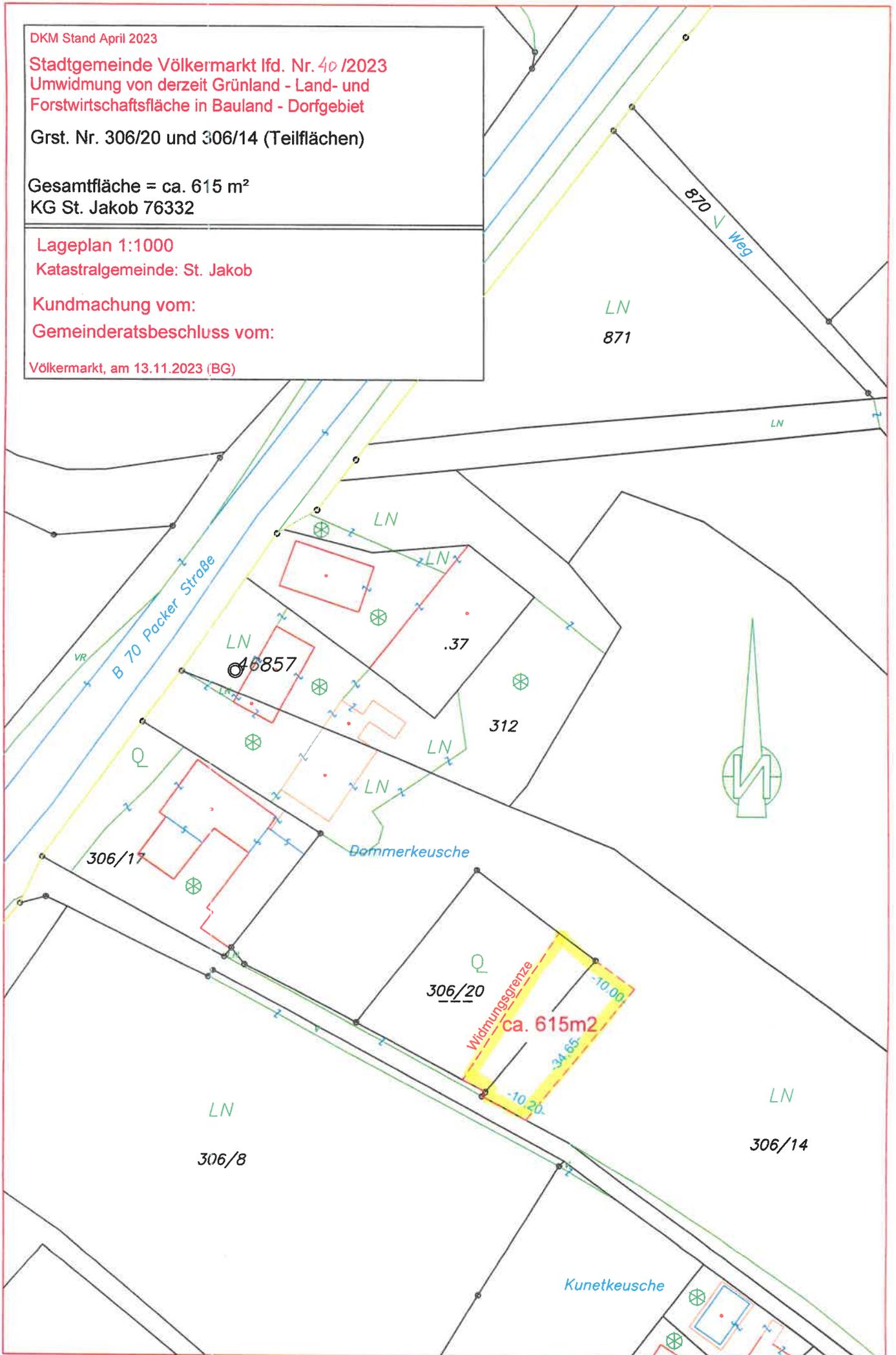
Lageplan 1:1000

Katastralgemeinde: St. Jakob

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

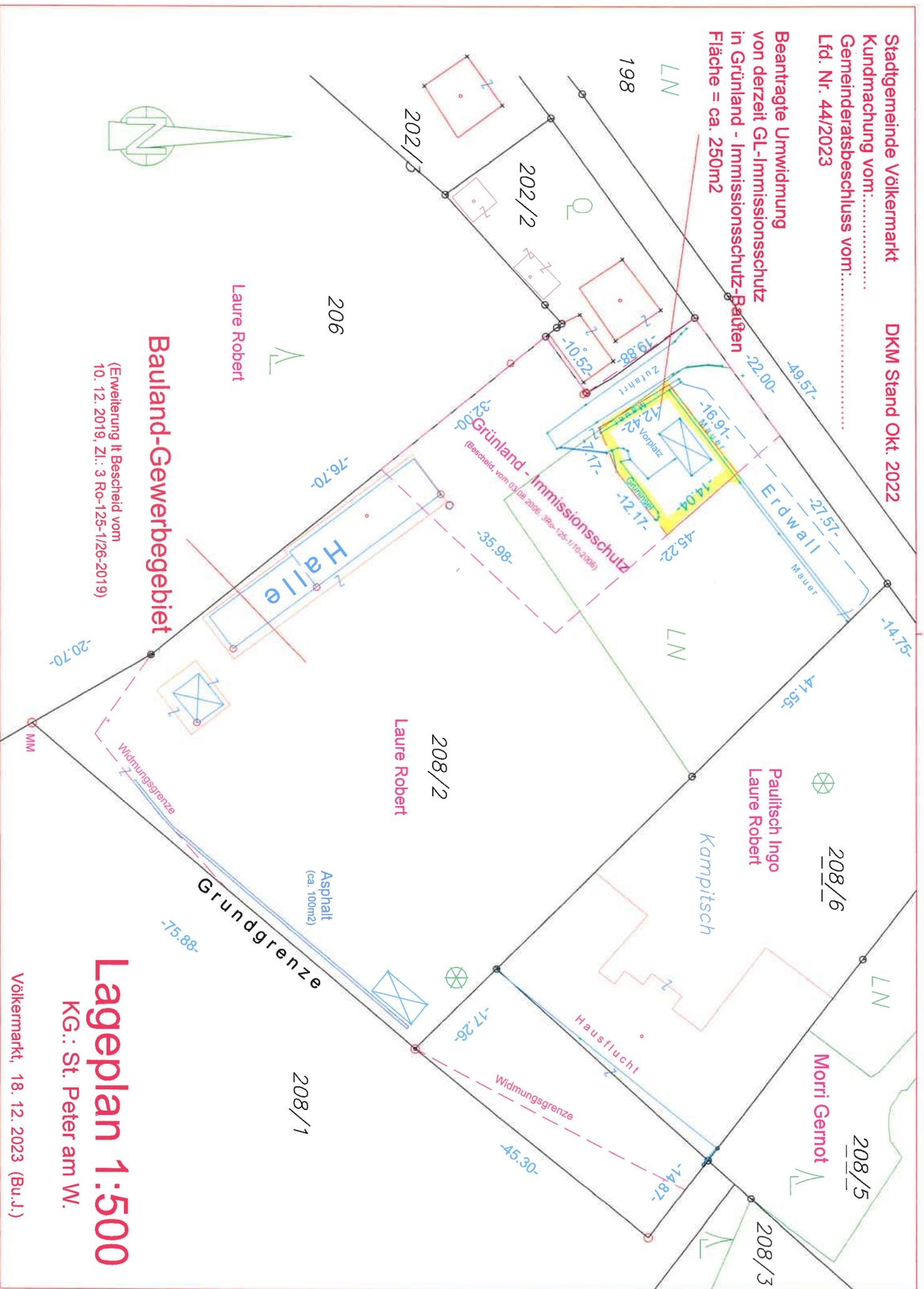
Völkermarkt, am 13.11.2023 (BG)



Kundmachung vom:
Gemeinderatsbeschluss vom:

Lfd. Nr. 44/2023

Beantragte Umwidmung
von derzeit GL-Immissionsschutz
in Grünland - Immissionsschutz-Paßfen
Fläche = ca. 250m²



Bauland-Gewerbegebiet

(Erweiterung lt Bescheid vom
10. 12. 2019, Zl.: 3 Ro-125-1/26-2019)

Lageplan 1:500

KG.: St. Peter am W.

Völkermarkt, 18. 12. 2023 (Bu.J.)

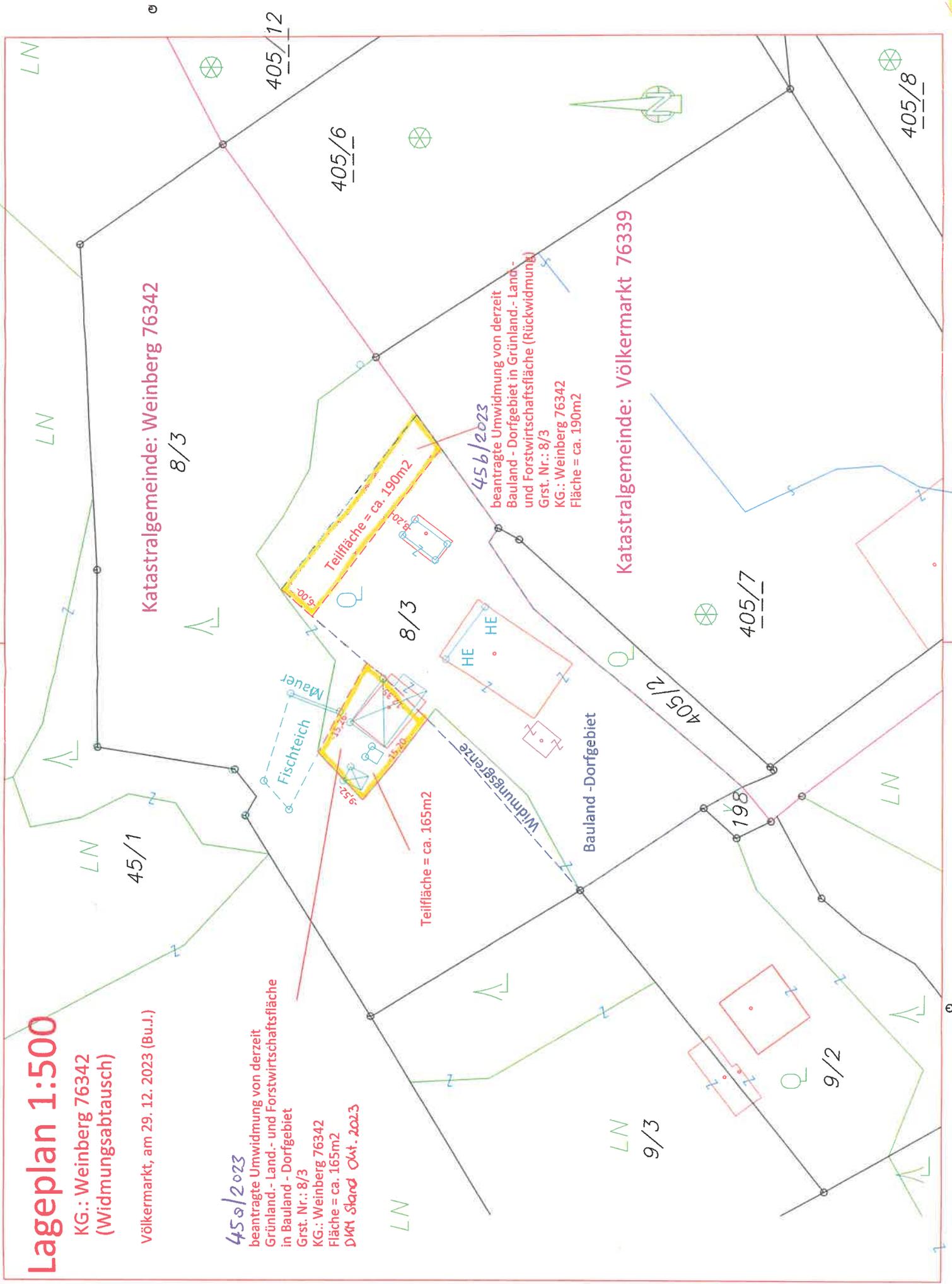
Lageplan 1:500

KG.: Weinberg 76342
(Widmungsabtausch)

Völkermarkt, am 29. 12. 2023 (Bu.J.)

45a/2023

beantragte Umwidmung von derzeit
Grünland.- Land.- und Forstwirtschaftsfläche
in Bauland.- Dorfgebiet
Grst. Nr.: 8/3
KG.: Weinberg 76342
Fläche = ca. 165m²
DM Stand Okt. 2023



DMK Stand Okt. 2022

Stadtgemeinde Völkermarkt

Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes (Hofstellenerweiterung)

Grst. Nr. 253 (Teilfläche)

KG: Haimburg 76311

Fläche = ca. 1350 m²

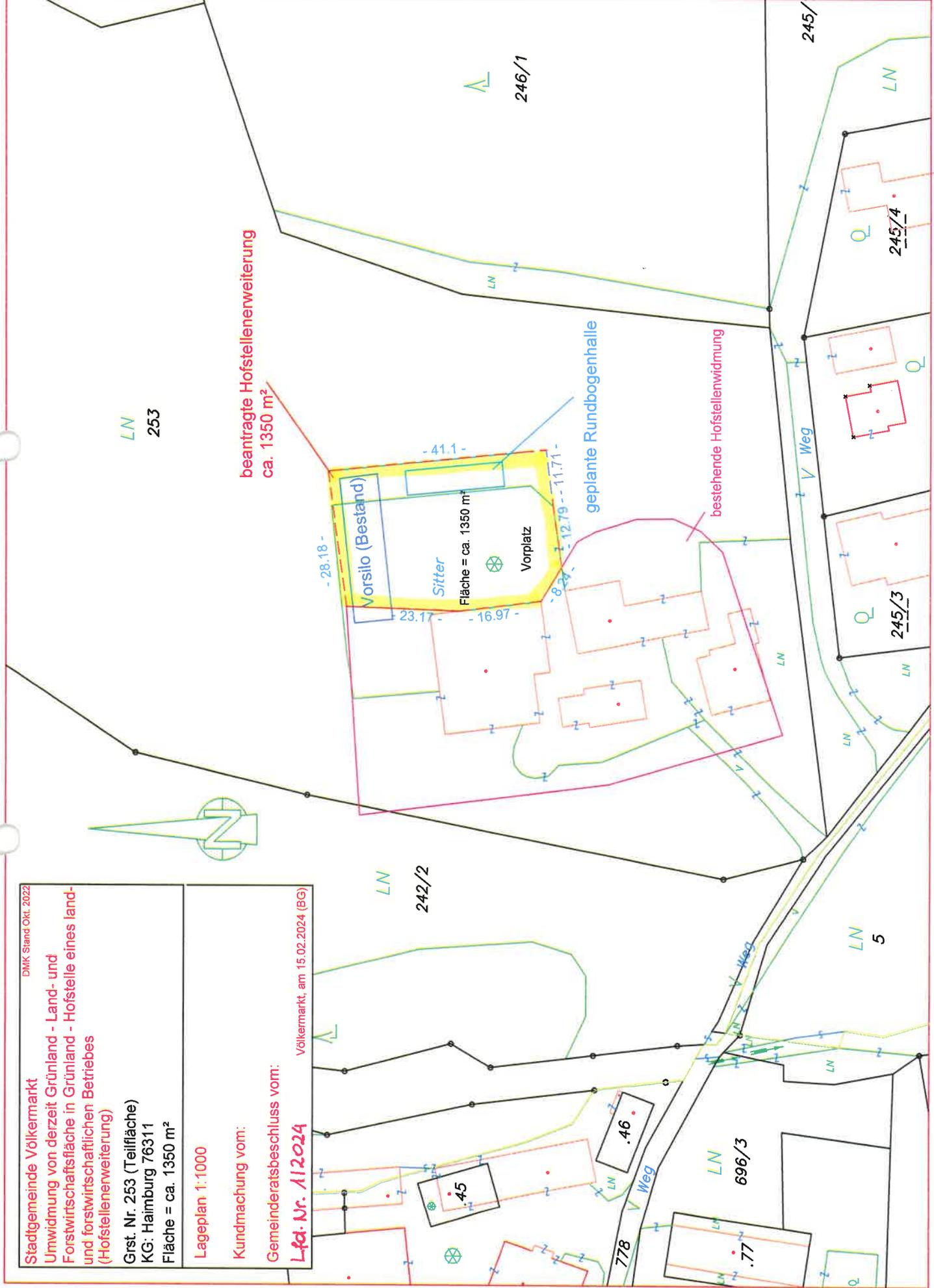
Lageplan 1:1000

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Lfd. Nr. A12024

Völkermarkt, am 15.02.2024 (BG)



DMK Stand Nov. 2023

Stadtgemeinde Völkermarkt

Umwidmung von derzeit Grünland - Gerätehütte in

Grünland - Garten und

Umwidmung von derzeit Grünland - Garten in

Grünland - Gerätehütte

Grst. Nr. 1138/1 = 50 m²

Grst. Nr. 1138/1 = 30 m²

Grst. Nr. 1139 = 40 m²

KG: 76340 Waisenberg

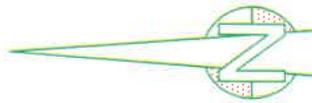
Lfd. Nr. ~~2a/2024~~ **2a/2024**

Kundmachung vom:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Maßstab 1:500

Völkermarkt, am 17.01.2024



1092/1

Weg

1139

1138/1

866/1

Grünland - Gerätehütte

Bescheid: ZL: 03-Ro-125-1/14-2022

vom 29.07.2022

Grünland - Garten

Bescheid: ZL: 03-Ro-125-1/13-2023

vom 25.05.2023

Antrag NEU: Umwidmung
von derzeit Grünland - Gerätehütte
in Grünland - Garten
Ausmaß ca. 50 m²
2a/2024

Antrag NEU: Umwidmung
von derzeit Grünland - Garten
in Grünland - Gerätehütte
im Gesamtausmaß von ca. 70 m²
2b/2024

Grünland - Garten

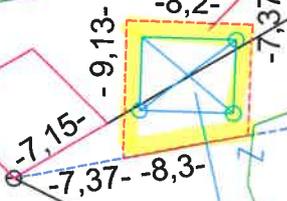
Bescheid: ZL: 03-Ro-125-1/14-2022

vom 29.07.2022

Gerätehütte (Bestand)

Zaun

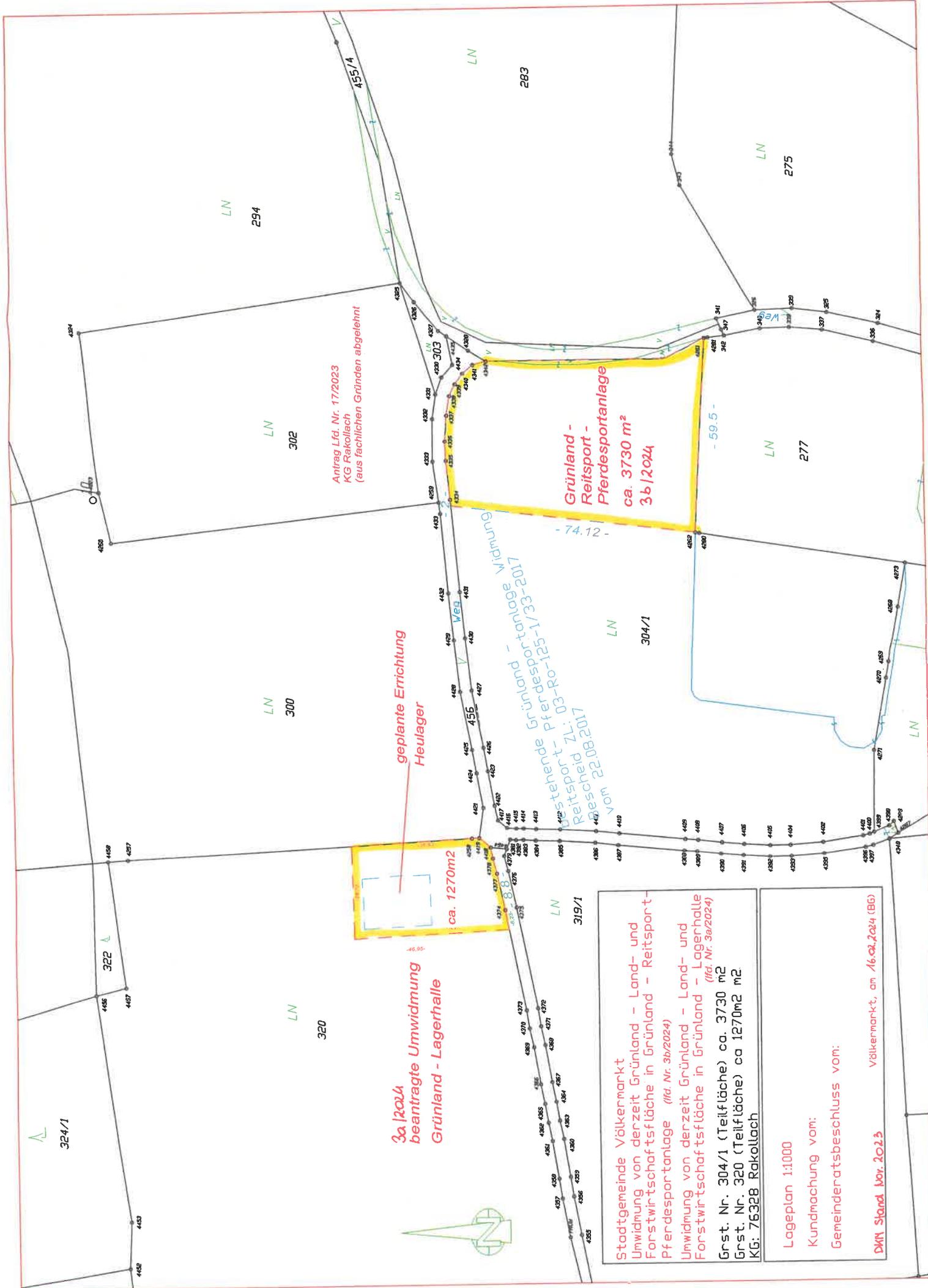
1:



LN

LN

LN



Antrag Lfd. Nr. 17/2023
 KG Rakollach
 (aus fachlichen Gründen abgelehnt)

geplante Errichtung
 Heulager

3a/2024
 beantragte Umwidmung
 Grünland - Lagerhalle
 ca. 1270m²

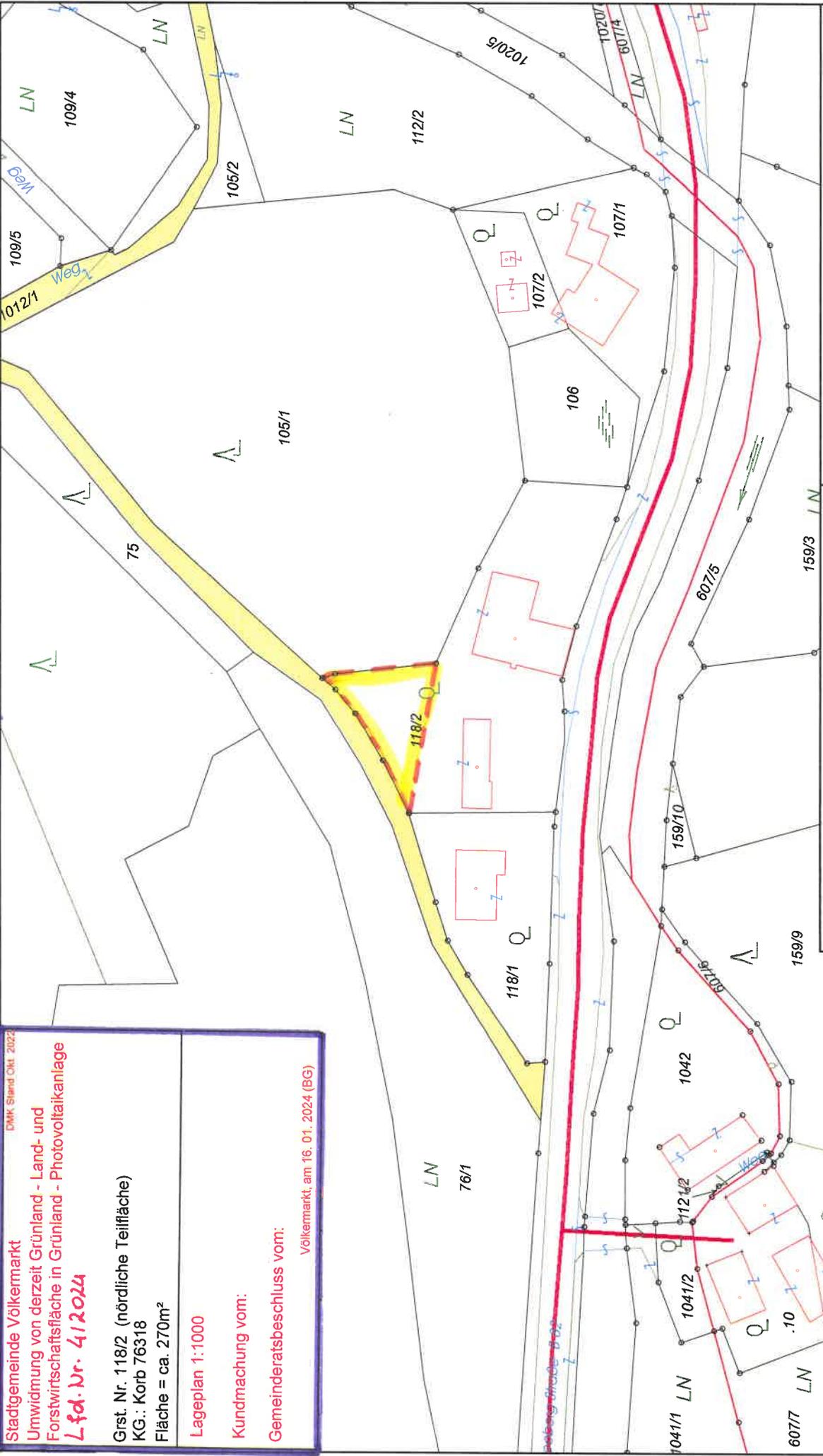
Grünland -
 Reitsport -
 Pferdesportanlage
 ca. 3730 m²
 3b/2024

Bestehende Grünland -
 Reitsportanlage W/Idmidum
 1100/33-2/103-Ro-125-1/33-2/103-1
 Reitsport - Pferdesportanlage
 vom 22.08.2017
 Bescheid ZL: 03-Ro-125-1/33-2/103-1

Stadtgemeinde Völkermarkt
 Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
 Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Reitsport-
 Pferdesportanlage (lfd. Nr. 3a/2024)
 Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
 Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Lagerhalle (lfd. Nr. 3a/2024)
 Grst. Nr. 304/1 (Teilfläche) ca. 3730 m²
 Grst. Nr. 320 (Teilfläche) ca 1270m²
 KG: 76328 Rakollach

Lageplan 1:1000
 Kundmachung vom:
 Gemeinderatsbeschluss vom:
 Völkermarkt, am 16.02.2024 (BIG)
 DM Stand Vor. 2023

DMK Stand Okt. 2022
Stadtgemeinde Völkermarkt
 Umwidmung von derzeit Grünland - Land- und
 Forstwirtschaftsfläche in Grünland - Photovoltaikanlage
Lfd. Nr. 412024
 Grst. Nr. 118/2 (nördliche Teilfläche)
 KG.: Korb 76318
 Fläche = ca. 270m²
 Lageplan 1:1000
 Kundmachung vom:
 Gemeinderatsbeschluss vom:
 Völkermarkt, am 16. 01. 2024 (BG)




Stadtgemeinde Völkermarkt
 Katastralgemeinde - Korb
 Maßstab 1:1 000
 Datum 16.1.2024
 Bearbeiter -

 www.geo-line.at

Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung
 der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der
 Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken.
 Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber
 der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

	<p style="text-align: center;">Dieses Dokument wurde amtssigniert!</p> <p style="text-align: center;">Informationen unter https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur</p>
<p>Hinweis:</p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p> <p>Signatur aufgebracht von Mag. Sandra Schoffenegger, 05.03.2024 08:14:27</p>