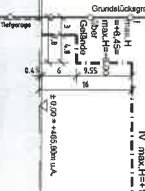


Bebauungsplan 1:500



Schnitt A-A 1:500

NORDEN	
Genehmigungszahl:	max. 3,0
min.: 1,5	
max. H=16,0	IV (Rechenzahl)
50,00m ± +46,5,8	
Art der Nutzung:	
h (Rechenformel)	h (Rechenformel)
c (Gesamtnutzung)	c (Gesamtnutzung)
d (Übernutzung)	d (Übernutzung)

SÜDEN	
Genehmigungszahl:	max. 2,8
min.: 1,5	
max. H=13,5	IV (Rechenzahl)
48,00m ± +46,5,8	
Art der Nutzung:	
h (Rechenformel)	h (Rechenformel)
c (Gesamtnutzung)	c (Gesamtnutzung)
d (Übernutzung)	d (Übernutzung)

LEGENDE BEBAUUNGSPLAN:

- Grenze des Planungsbereichs
- Grundstücksgrenze
- Grundstücke, die für die Realisation des Vorhabens erforderlich sind
- Straßengrenze
- bestehende Flächen
- zu realisierende Flächen
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)
- bestehende Flächen
- zu realisierende Flächen
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)
- bestehende Flächen
- zu realisierende Flächen
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)
- zu realisierende Flächen (einschließlich Flächen, die durch die Realisation des Vorhabens entstehen)

VERMERK DES GEMEINDERATES:

Teilbebauungsplan	Bestandteil	Teilbebauungsplan
TBP 01	Teilbebauungsplan Postplatz	TBP 01.1
M.F.		

ARCHITEKT GOLTIK DOMINIK
 DOMINIKGASSE 10 B 8020 GURTZ
 GEORGENBERGSTRASSE 18 9122 ST. KATHARIN A.K.S.
 golti@goltik.com www.goltik.com

	<p style="text-align: center;">Dieses Dokument wurde amtssigniert!</p> <p style="text-align: center;">Informationen unter https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur</p>
<p>Hinweis:</p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p> <p>Signatur aufgebracht von Mag. Sandra Schoffenegger, 05.03.2024 09:29:44</p>