

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 01.09.2025
Auskünfte: Christian Kostenko
Tel. Nr.: 04232/2571-35
E-Mail: c.kostenko@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan September 2025
031-2/A/3405/2025 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt, gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021, zuletzt geändert LGBl. Nr. 47/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

Antrag Nr.: 002/2025
Gst. Nr.: 233, KG Niedertrixen 76324
Fläche: ca. 750 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

Antrag Nr.: 003/2025
Gst. Nr.: 921, 922, KG Waisenberg 76340
Fläche: ca. 625 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes - Zuhube**

Antrag Nr.: 005/2025
Gst. Nr.: 798, KG Tainach 76336
Fläche: ca. 50 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 010/2025
Gst. Nr.: 325/2, KG Kaltenbrunn 76314
Fläche: ca. 900 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 011a/2025
Gst. Nr.: 599/15, KG Greuth 76306
Fläche: ca. 475 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 011b/2025
Gst. Nr.: 599/15, 602, KG Greuth 76306
Fläche: ca. 660 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland - Reitstall**

Antrag Nr.: 023a/2025
Gst. Nr.: 219, 222/3, KG Kaltenbrunn 76314
Fläche: ca. 2.210 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

Antrag Nr.: 023b/2025
Gst. Nr.: 217, KG Kaltenbrunn 76314
Fläche: ca. 1.875 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
Widmung in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Der Entwurf dieser Änderungen liegt im Rathaus, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, Abteilung Bauwesen und Raumordnung, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

02. September 2025 bis 30. September 2025,

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht 01. September 2025.