

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 19.11.2025
Auskünfte: Christian Kostenko
Tel. Nr.: 04232/2571-35
E-Mail: c.kostenko@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan November 2025
Zahl: 031-2/A/4450/2025 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt, gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert LGBl. Nr. 17/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

Antrag Nr.: 011b/2025
Gst. Nr.: 599/15, 602, KG Greuth 76306
Fläche: ca. 660 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Pferdestall**

Antrag Nr.: 014/2025
Gst. Nr.: 687, KG St. Jakob 76332
Fläche: ca. 1.630 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle**

Antrag Nr.: 015a/2025
Gst. Nr.: 143, KG Admont-Lassein 76301
Fläche: ca. 1.718 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Reit- und Turnierplatz**

Antrag Nr.: 015b/2025
Gst. Nr.: 143, KG Admont-Lassein 76301
Fläche: ca. 789 m² (Teilfläche)
Widmung von: Bauland – Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 017/2025
Gst. Nr.: 159/9, KG Mittertrixen 76321
Fläche: ca. 250 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 018/2025
Gst. Nr.: .59, KG Niedertrixen 76324
Fläche: 132 m²
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Bewirtschaftungshütte**

Antrag Nr.: 019/2025
 Gst. Nr.: 51/2, KG Rakollach 76328
 Fläche: ca. 500 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Grünland – Garten**

Antrag Nr.: 025/2025
 Gst. Nr.: 113/4, KG Muhlgraben 76322
 Fläche: ca. 100 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Carport
 Widmung in: **Grünland – Garten**

Antrag Nr.: 026/2025
 Gst. Nr.: 137, 138, KG Höhenbergen 76313
 Fläche: 6.236 m²
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Grünland – Friedhof – Naturbestattungsanlage**

Antrag Nr.: 028/2025
 Gst. Nr.: 119/1, KG St. Peter a. W. 76334
 Fläche: ca. 584 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Friedhof
 Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 029/2025
 Gst. Nr.: 191/12, KG Muhlgraben 76322
 Fläche: 2.205 m²
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Bauland – Wohngebiet**

Antrag Nr.: 030a/2025
 Gst. Nr.: 90, KG Töllerberg 76337
 Fläche: ca. 570 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Grünland – Hofstelle**

Antrag Nr.: 030b/2025
 Gst. Nr.: 90, KG Töllerberg 76337
 Fläche: ca. 570 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Hofstelle
 Widmung in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Antrag Nr.: 032/2025
 Gst. Nr.: 54/3, KG St. Jakob 76332
 Fläche: 122 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 033/2025
 Gst. Nr.: 149/25, KG St. Peter a.W. 76334
 Fläche: 729 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Bauland – Wohngebiet**

Antrag Nr.: 034/2025
 Gst. Nr.: .19, 222, KG Greuth 76306
 Fläche: ca. 1.500 m² (Teilfläche)
 Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
 Widmung in: **Grünland – Hofstelle**

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Abteilung Bauwesen und Raumordnung, Rathaus, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

21. November 2025 bis 19. Dezember 2025,

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 20. November 2025.