

BAUBESCHREIBUNG

Für die Errichtung von Grundstückseinfriedungen und einer Stützmauer auf der Parzelle 562/3, KG 77115
Lamprechtsberg-Hartneidstein, Gemeinde 9472 Ettendorf.

Name und Anschrift des Antragstellers:

Erwin Riegler
Lamprechtsberg 57
9472 Ettendorf
0664/1912080

Bezeichnung der Baustelle:

Parz.Nr. 562/3
KG: 77115 Lamprechtsberg-Hartneidstein
EZ: 75
Gemeinde: 9472 Ettendorf
Straße: Lamprechtsberg
Hausnr.:

Name und Anschrift des Grundstückseigentümers / der Grundstückseigentümer:

Erwin Riegler
Lamprechtsberg 57
9472 Ettendorf

Angaben über Art und Umfang des Bauvorhabens:

Errichtung von Grundstückseinfriedungen und einer
Stützmauer

Name und Anschrift des Planverfassers:

BM-Haus GmbH
Plan-Bau-Fertighaus
A-9423 St.Georgen
Matschenbloch 28
Tel.: + (43) 664 42 26 602
E-mail: office@bm-haus.at

Lage:

siehe Lageplan

Größe:

siehe Grundriss

Situation:

Für die landwirtschaftliche Nutzung wird an der nördlichen
Grundgrenze ein offener Abstell-/Lagerplatz aus massiven
Stahlbetonfertigteilen errichtet. Weiters wird an der Grundgrenze
rundumlaufend eine Einfriedung in Leichtbauweise errichtet.

Bauplatz:

Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche.
Ödland

Topographie:

Das Grundstück fällt von Ost nach West stark ab.

Baugrund:

tragfähig

Hochwassergefahr:

keine

Anschließung:

über die Parz. Nr.562/2

OIB Richtlinien**OIB 1 Mechanische Festigkeit und Standsicherheit**

Der Stand der Technik ist einzuhalten.

OIB 2 Brandschutz

Gemäß OIB 2

OIB 3 Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz

Siehe Einreichplan

OIB 4 Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit

Siehe Einreichplan

OIB 5 Schallschutz

-

OIB 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

-

Bauteilbeschreibung:**Angaben über die Bauausführung**

Stützwand
Absturzsicherung
massive Grundstückseinfriedung
Steinschichtung
Einfriedung Leichtbauweise

STB- Fertigteile lt. Statik
Lärchenzaun H=1m
STB- Fertigteile lt. Statik
Natursteinmauer Höhen lt. Plan
Lärchenzaun auf Punktfundamente, H=1,0 bis 1,7m
Längen lt. Plan

Eingereichte Unterlagen:

Bauansuchen
Grundbuchsauszug
Baubeschreibung
Einreichplan

Ort, Datum

St. Georgen 25.11.2025

Planverfasser:



Antragsteller/Grundstück-/Eigen-/Miteigentümer/in:

Thilo Krüger

Behörde:



