

Auskünfte: **Ing. Amatus de Zordo**

T: 04276/2511-254

F: 04276/2511-90254

E: bau@feldkirchen.at

AZ: 031-2/1/2023/dZ/Fra

BAU-24/2022/25

Datum: 04.07.2023

H:\BAU\Bau- und Planung\Verordnungen - Flächenwidmung\FLÄW\Widmungsverfahren 2022\Entwurf VO_ERLÄUTERUNGEN FLÄWI HERBST 2022\Kundmachung Flächenwidmungen Herbst 2022.docx

Betreff: **Änderung Flächenwidmung Herbst 2022**

KUNDMACHUNG

Gemäß der Bestimmung des § 34 in Verbindung mit §§ 39 bzw. 40 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 in der Fassung Landesgesetzblatt Nummer 59/2021, werden nachfolgende Anregungen zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom **05.07.2023 bis zum 02.08.2023** kundgemacht.

Der Entwurf - einschließlich der Erläuterungen gemäß § 38 Abs. 1 K-ROG 2021 - dieser Änderungen liegt in der Bauabteilung während des Parteienverkehrs (Montag von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 13:30 bis 16:30 Uhr sowie Dienstag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr) zur Einsicht auf. In die Entwürfe der Änderungen des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Feldkirchen in Kärnten (www.feldkirchen.at/amtstafel) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person berechtigt ist Stellungnahmen zum Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Für die Richtigkeit:

Für den Bürgermeister:
Der Planungsreferent:

eh. StR. Herwig Engl

| Nummer | Parzelle | Katastral- gemeinde | Widmungstyp von | Widmungstyp in | Fläche |
|---------------|------------------------|--------------------------------|---|--|----------------------|
| 16/22 | .74/1 | Tschwarzen | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes | 440 m ² |
| 18a/22 | 11 | Glanhofen | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Bauland - Dorfgebiet | 470 m ² |
| 18b/22 | 10/2, 10/1, 8/4, 11 | Glanhofen | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Grünland - Garten | 635 m ² |
| 19a/22 | 641 | Höfling | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Bauland - Dorfgebiet | 450 m ² |
| 19b/22 | 641 | Höfling | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Grünland - Garten | 950 m ² |
| 20/22 | 62/3 | Rabensdorf | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Bauland - Dorfgebiet | 260 m ² |
| 21a/22 | 33/1 | Waiern | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Bauland - Dorfgebiet | 800 m ² |
| 21b/22 | 33/1 | Waiern | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Grünland - Garten | 1.300 m ² |
| 23a/22 | 361/1 | Tschwarzen | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Bauland - Dorfgebiet | 800 m ² |
| 23b/22 | 361/1 | Tschwarzen | Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland | Grünland - Garten | 715 m ² |