

Änderung des Flächenwidmungsplanes Herbst 2025

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Feldkirchen in Kärnten vom 24.06.2026, Zahl: 004-1-4/2026, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 03.09.2026, Zahl: 07-RO-25-87522/2026-15, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021 idGF - wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Feldkirchen in Kärnten wird wie folgt geändert:

- 43/25** Grundstück 429 in der KG Fasching von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland - Lagerplatz“ im Flächenausmaß von ca. 235 m²
- 44a/25** Grundstücke 921/6, 921/1, 921/10, 921/7, 921/8, 923, 921/2 in der KG Klein St. Veit von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 2.840 m²
- 44b/25** Grundstücke 921/1, 920, 923 in der KG Klein St. Veit von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Garten“ im Flächenausmaß von ca. 2.460 m²
- 46a/25** Grundstück 244/4 in der KG Klein St. Veit von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 245 m²
- 46b/25** Grundstück 244/4 in der KG Klein St. Veit von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Garten“ im Flächenausmaß von ca. 280 m²
- 46c/25** Grundstück 244/5 in der KG Klein St. Veit von „Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz – Waldschutzabstand“ in „Grünland – Garten“ im Flächenausmaß von ca. 40 m²
- 47/25** Grundstück 557/3 in der KG Klein St. Veit von „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 800 m²
- 49a/25** Grundstück 584/3 (vorher 595) in der KG Glanhofen von „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 10 m²
- 49b/25** Grundstück 584/3 (vorher 595) in der KG Glanhofen von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 416 m²

- 50/25** Grundstück 154/10 in der KG Rabensdorf von „Grünland - Garten“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Flächenausmaß von ca. 580 m²
- 51/25** Grundstück 149/1 in der KG Rabensdorf von „Grünland - Garten“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Flächenausmaß von ca. 800 m²
- 52/25** Grundstück 110/1 in der KG Rabensdorf von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 800 m²
- 55a/25** Grundstück 401/1 in der KG Tschwarzen von „Grünland - Erholungsfläche“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Flächenausmaß von ca. 6.490 m²
- 55b/25** Grundstück 401/1 in der KG Tschwarzen von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Flächenausmaß von ca. 1.108 m²
- 56a/25** Grundstück 33/1 in der KG Waiern von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Flächenausmaß von ca. 730 m²
- 56b/25** Grundstück 33/1 in der KG Waiern von „Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Garten “ im Flächenausmaß von ca. 160 m²

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

(Martin Treffner)

amtssigniert