



GEMEINDE  
**GNESAU**

9563 Gnesau 77

Datum:	26.07.2022
Zahl:	031-1/2022
Betrifft:	<b>Änderung des Flächenwidmungsplanes</b>
Auskünfte:	Frau AL. Böhme
Telefon:	04278/271-17
Telefax:	04278/826-15
E-Mail:	<a href="mailto:brigitte.boehme@ktn.gde.at">brigitte.boehme@ktn.gde.at</a>
Homepage:	<a href="http://www.gnesau.at">www.gnesau.at</a>

# VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Gnesau vom 21.04.2022, Zahl: 031-1/2022, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 22.07.2022, Zahl: 03-Ro-40-1/3-2022 mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, in derzeit geltender Fassung, wird verordnet:

## § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Gnesau wird wie folgt geändert:

- 1/2021 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Grünland Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**, GP .203 (761 m<sup>2</sup>), GP 533 tlw. (3.006 m<sup>2</sup>), beide KG Zedlitzdorf, insgesamt ca. 3.767 m<sup>2</sup>
- 2/2021 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Grünland Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**, GP 25 tlw. (1.790 m<sup>2</sup>), GP 28 tlw. (768 m<sup>2</sup>), beide KG Gnesau, insgesamt ca. 2.558 m<sup>2</sup>
- 3a/2021 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Grünland Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**, GP 317/3 tlw. (464 m<sup>2</sup>), GP 320 tlw. (86 m<sup>2</sup>), beide KG Gurk, ca. 550 m<sup>2</sup>
- 3b/2021 Umwidmung von Grünland Hofstelle in **Grünland für die Land- und Forstwirtschaft** bestimmte Fläche, Ödland, GP .31 tlw. (259 m<sup>2</sup>), GP 317/3 tlw. (319 m<sup>2</sup>), GP 322 tlw. (269 m<sup>2</sup>), GP 323 tlw. (120 m<sup>2</sup>), alle KG Gurk, insgesamt ca. 967 m<sup>2</sup>
- 4a/2021 Umwidmung von Bauland Gewerbegebiet in **Grünland für die Land- und Forstwirtschaft** bestimmte Fläche, GP 290 tlw., KG Zedlitzdorf, ca. 133 m<sup>2</sup>
- 4 b/2021 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland Gewerbegebiet**, GP 527/2 tlw., KG Zedlitzdorf, ca. 11 m<sup>2</sup>
- 4c/2021 Umwidmung von allgemeine Verkehrsfläche in **Bauland Gewerbegebiet**, GP 527/2 tlw., KG Zedlitzdorf, ca. 19 m<sup>2</sup>
- 1/2022 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland Dorfgebiet**, GP 755/4 (NEU) tlw., KG Zedlitzdorf, insgesamt ca. 463 m<sup>2</sup>

3/2022 Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in  
**Grünland-Garten**, GP 56 tlw., KG Mitteregg, 251 m<sup>2</sup>

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser  
Verordnung.

## **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt  
in Kraft.

Der Bürgermeister:

Erich Stampfer e.h.