

Gemeinde Himmelberg

Bezirk Feldkirchen in Kärnten – A-9562 Himmelberg, Turracher Straße 27 Telefon 04276/2310-0, Fax 04276/2310-16, UID: ATU 59351926 www.himmelberg.at – himmelberg@ktn.gde.at

Zahl: 031-3/2025-KU-G

Himmelberg, 03. November 2025 Bearbeiter*in: AL Horand Gailer, Bakk. MA Durchwahl: 13

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Himmelberg beabsichtigt gemäß § 47 i.V.m. den §§ 50 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 47/2025, den Generellen Bebauungsplan, vormals Textlicher Bebauungsplan, abzuändern.

Gemäß § 51 Abs. 10 K-ROG 2021 liegen der Verordnungsentwurf samt Anlage (Plandarstellung) einschließlich der Erläuterungen in der Zeit

von 03.11.2025 bis einschließlich 29.12.2025 (8 Wochen)

während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf und werden im Internet auf der Homepage der Gemeinde Himmelberg – https://www.himmelberg.at/buergerservice/amtstafel – bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Generellen Bebauungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Generellen Bebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister: Heimo Rinösl

Verteiler für Kundmachung Genereller Bebauungsplan:

1. Sämtliche betroffene Grundeigentümer (Anzeige in der Kleinen Zeitung)

2. Angrenzende Gemeinden

- 2.1 Stadtgemeinde Feldkirchen i. K., Hauptplatz 5, 9560 Feldkirchen i. K. (post@feldkirchen.at)
- 2.2 Gemeinde Steindorf a. O., 10. Oktober-Straße 1, 9551 Bodensdorf (steindorf.direktion@ktn.gde.at)
- 2.3 Gemeinde Steuerberg, Steuerberg 40, 9560 Feldkirchen (steuerberg@ktn.gde.at)
- 2.4 Gemeinde Gnesau, Gnesau 77, 9563 Gnesau (gnesau@ktn.gde.at)
- 2.5 Gemeinde Arriach, Arriach 60, 9543 Arriach (arriach@ktn.gde.at)

3. Amt der Kärntner Landesregierung:

- 3.1 Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
- 3.2 Abteilung 9, Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
- 3.3 Abteilung 10, Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
- 3.4 Abteilung 12, Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
- 3.5 Abteilung 12, Wasserwirtschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt12.postvl@ktn.gv.at)
- 3.6 Abteilung 15, Standort, Raumordnung und Energie, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.fachlicheraumordnung@ktn.gv.at)
- 3.7 Abteilung 15, Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)

4. Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen i. K., Milesistraße 10, 9560 Feldkirchen:

- 4.1 Baubezirksamt (bhfe.bba@ktn.gv.at)
- 4.2 Bezirksforstinspektion (bhfe.bfi@ktn.gv.at)
- 4.3 Gesundheitsamt (bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at)
- 4.4 Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerofe@ktn.gv.at)
- 4.5 Gewerbereferat (bhfe.gewerbe@ktn.gv.at)
- 4.6 Grundverkehrsreferat (<u>bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at</u>)

5. Örtlich zuständiges Straßenbauamt:

- 5.1 Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
- 5.2 Straßenmeisterei Feldkirchen, St. Ruprechter Straße 20, 9560 Feldkirchen (johannes.lammer@ktn.gv.at)
- 6. <u>Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung</u>, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (<u>sektion.kaernten@die-wildbach.at</u>)
- 7. <u>Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten</u>, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
- 8. <u>Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten</u>, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)

- 9. <u>Wirtschaftskammer Kärnten</u>, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (<u>wirtschaftspolitik@wkk.or.at</u>)
- 10. <u>Bundesdenkmalamt</u>, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (<u>kaernten@bda.at</u>)
- 11. <u>Kärntner Landesmuseum</u>, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

12. KELAG Netz GmbH, örtlich zuständige Betriebsstelle:

Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan (stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

13. Sonstige je nach Bedarf:

- 13.1 RPK ZT-GmbH, Raumplanungsbüro, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail
- 13.2 Wasserverband Ossiacher See, Rabensdorf 45, 9560 Feldkirchen, per E-Mail
- 13.3 Wassergenossenschaft Nadling, Herrn Patrick Hofer, Tiffnerwinkl 47, 9562 Himmelberg
- 13.4 Wasserwerksgenossenschaft Pichlern und Umgebung, Herrn Karl Trasischker, Pichlern 42, 9562 Himmelberg
- 13.5 Gemeinde Himmelberg Veröffentlichung auf Homepage
- 13.6 Zum Akt