



GEMEINDE REICHENAU

9565 Ebene Reichenau 80

Telefon: 04275/2180 | Fax: 04275/21810 | UID Nr. ATU25682204

E-Mail: reichenau@ktn.gde.at | Homepage: www.reichenau.gv.at

Freitag, 25. Februar 2022

Zahl: 031-3/1-2022

Betreff: Teilbebauungsplan

Hotel Hochschober gem. § 48

K-ROG 2021 - Kundmachung

Auskünfte: Thomas Willegger

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Reichenau beabsichtigt entsprechend der §§ 48 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, den **Teilbebauungsplan „Hotel Hochschober“** neu zu verordnen.

Der gegenständliche Teilbebauungsplan bezieht sich auf die Parzellen **.122, .129, 639/22, 639/25, 639/35, 639/36, 639/46, 639/47, 639/48 und 639/72, alle KG Winkl Reichenau**, mit einer Gesamtfläche von ca. 22.456 m².

Der Entwurf des **Teilbebauungsplanes Hotel Hochschober** liegt in der Zeit vom

25.02.2022 bis 22.04.2022

im Gemeindeamt der Gemeinde Reichenau – Bauamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf und wird auch auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt. Innerhalb der achtwöchigen Kundmachungsfrist kann jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, bei der Gemeinde Reichenau schriftlich begründete Einwendungen einbringen.

Die während der Auflagefrist gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Erlassung des Teilbebauungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Karl Lessiak e.h.

Angeschlagen am: 25. Februar 2022

Abgenommen am: 22. April 2022

Ergeht an:

1. Grundeigentümerin (RSB)
2. Amt der Kärntner Landesregierung – Abt. 3, UAbt. Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, abt3.post@ktn.gv.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung – Abt. 8, UAbt. Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, klaus.kleinegger@ktn.gv.at
4. Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen, Baubezirksamt, Milesistraße 10, 9560, Feldkirchen i.K., bhfe.bba@ktn.gv.at
5. Gemeinde Albeck, 9571 Sirnitz 1, albeck@ktn.gde.at
6. Gemeinde Arriach, 9543 Arriach 43, arriach@ktn.gde.at
7. Gemeinde Bad Kleinkirchheim, Kirchheimer Weg 1, 9546 Bad Kleinkirchheim, bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at
8. Gemeinde Gnesau, 9563 Gnesau 77, gnesau@ktn.gde.at
9. Gemeinde Stadl-Predlitz, Stadl an der Mur 120, 8862 Stadl-Predlitz, gde@stadl-predlitz.gv.at
10. Gemeinde Krems in Kärnten, Kremsbrücke 23, 9861 Eisentratten, per E-Mail: krems@ktn.gde.at
11. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt, agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
12. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt, arbeiterkammer@akktn.at
13. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt, wirtschaftspolitik@wkk.or.at
14. Amtstafel
15. zum Akt