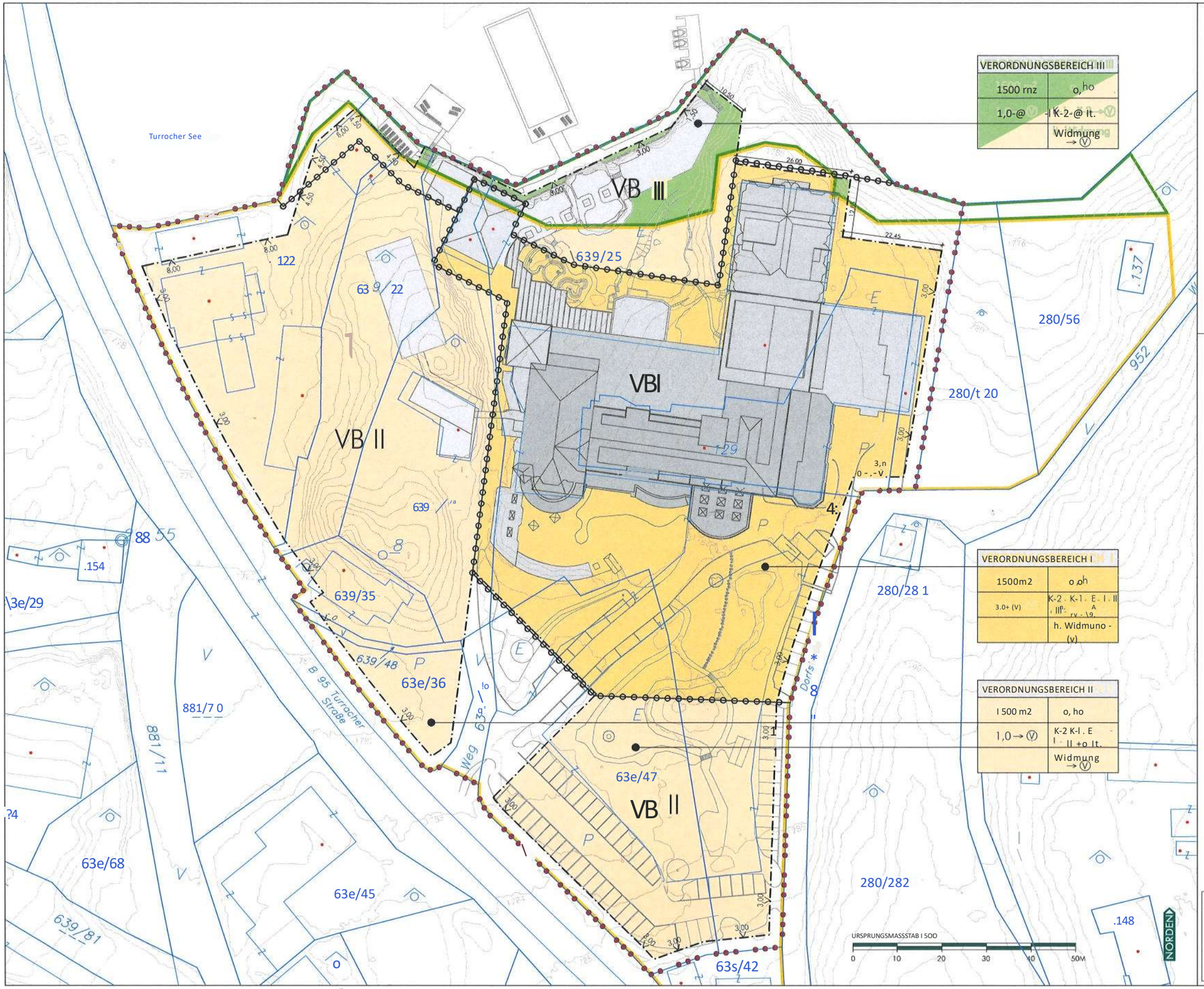

VERORDNUNGSBEREICH III	
1500 rnz	o, ho
1,0-@	K-2-@ It.
	Widmung → Ⓥ

VERORDNUNGSBEREICH I	
1500m2	o, oh
3.0+ (V)	K-2 . K-1 . E . I . II . III . rv . \9.
	h. Widmuno - (v)

VERORDNUNGSBEREICH II	
I 500 m2	o, ho
1,0 → Ⓥ	K-2 K-I . E I . II +o It.
	Widmung → Ⓥ

GEMEINDE REICHENAU

TEILBEBAUUNGSPLAN
HOTEL HOCHSCHOBER - NEUVERORDNUNG

ANLAGE - ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER FESTGELEGIEN BEBAUUNGSBEDINGUNGEN

Plonungsgebreßgrenze

BouLnre ohne Anbouverpflchlung

G en e w schen Vero dnungsbe e chen mr unre s hedl h n Bebouunssb dnqunqen

Überboubore Flochen rm Boulond R rnes Kurgebiel

Überboubore Flochen rm Grunlond Bod

Gewrdmeie Floche R nsKurgebel

Gewrdmete Floche G unlond Bod

Nulzungsscloblone zu den Ve.ordn-rgsoererc.e.

Mindestgröße des Baugrundstückes	Bebouungsvreise
Geschossllochen - zohl (GFZ)	Geschossonzohl
	Ad der Nuhunq

o ... Offe n Bebouuno
h ... holbo(ene Bebluuns

K-I ... 1 Kelle ses n2 oss
K.2 ... Kelle ses hos E
E ... dse chos
I ... 1 Oberseschoss 2
II ... Obe s schos 3
ilt ... Oberses hos 4
... Oher h gesc oss

1257 Kotoster

-O ... Verweis auf den Wortlaut in der Verordnung

Bebouung

20.00 300 Moßkolen rn Merer

Betrol(ene Porzellen I 22, 129, 639/22, 693/25 639/35 639/36, 639 /46 639/47 639/48,639l/2, olle KG wrnkl Rerchenou

Ge omtlloche des Plonungsgebretes Ca 22 456 m2

Terlb bouungsplon gemoss K-ROG 2021, LGBI Nr 59/2021,3 Houpßruck, 7 Abschn,fl, $ 48

ANLAGE ZUR VERORDNUNG DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE REICHENAU

VOM _____ ZAHL _____

DTR SURGTRMTISIER

TAG DER KUNDMACHUNG DER VERORDNUNG IM ELEKTRONISCHEN AMTSBLATT DER GEMEINDE REICHENAU

_____

ZT

A-9020 KLAGENFURT MIESSTALER STRASSE 10
TEL 0463/595857 team@kaufmann.direct