

Zahl: 031-2/2015u031-2/2021-3_1 VO

Auskünfte: AL Morak Petra
Telefon: 04277/8311-14
E-Mail: petra.morak@ktn.gde.at

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Urban vom 20. Dezember 2021, Zahl: 031-2/2015u031-2/2021-3_1_VO, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 05. Juli 2022, Zahl: 03-Ro-108-1/9-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 1 in Verbindung mit § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes - K-GplG 1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018, wird verordnet:

§ 1 Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Urban wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 3a/2015 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 130/1 und 130/2, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 5.140 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 3 Abs. 5 K-GplG 1995)
- 3b/2015 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 130/1 und 130/2, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 2.085 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten (§ 5 K-GplG 1995)
- 3c/2015 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 130/1 und 130/2, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 780 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)
- 3d/2015 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 127 und 130/1, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 255 m² von derzeit Verkehrsflächen - Weg nach Luftbild in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)

- 3e/2015 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 126/1, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 230 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)
- 3f/2015 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 130/1, KG St. Urban (72333), im Ausmaß von ca. 200 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)
- 5/2021 Umwidmung der Fläche des Grundstückes 1171/2, KG St. Urban (72322), im Ausmaß von 1.810 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.
- (3) Das Amt der Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 05. Juli 2022, Zahl: 03-Ro-108-1/9-2022, die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde St. Urban in Kraft.

St. Urban, 23. August 2022

Der Bürgermeister:

LAbg. Dietmar Rauter

Anlage:

Planliche Darstellung (Lagepläne der Umwidmungspunkte)