

Zahl: 031-2/2022-4-VO

Auskünfte: AL Morak Petra
Telefon: 04277/8311-14
E-Mail: petra.morak@ktn.gde.at

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Urban vom 10. August 2022, Zahl: 031-2/2022-4-VO, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Urban wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 1a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 56/15, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 42 m² von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Erholungsfläche (§ 27 K-ROG 2021)
- 1b/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 56/12 und 56/21, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 209 m² von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 1c/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 56/7, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 16 m² von derzeit Bauland - Wohngebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 2a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 56/1, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 30 m² von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Erholungsfläche (§ 27 K-ROG 2021)
- 2b/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 56/1, 56/45 und 56/52, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 142 m² von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

- 2c/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 56/1 und 56/7, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 411 m² von derzeit Bauland - Wohngebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 2d/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 56/45, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 1 m² von derzeit Grünland - Erholungsfläche in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 3/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 243/2 und 246/2, KG Zirkitz (72349), im Ausmaß von ca. 473 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes (§ 27 K-ROG 2021)

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde St. Urban in Kraft.

St. Urban, 23. August 2022

Der Bürgermeister:

LAbg. Dietmar Rauter

Anlage:

Planliche Darstellung (Lagepläne der Umwidmungspunkte)