

**Betrifft:** Aufhebung des Aufschließungsgebietes

Datum:	15.05.2023
Zahl:	031-2/2/2023

Auskünfte:	Wernitznig Thomas
Telefon:	04243 8383 31
Fax:	04243 8383 30
Email:	<a href="mailto:steindorf.bau@ktn.gde.at">steindorf.bau@ktn.gde.at</a>

## **KUNDMACHUNG**

Die Gemeinde Steindorf am Ossiacher See beabsichtigt, gemäß § 41 in Verbindung mit § 25 und § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See vom 20.01.2005, Zahl: 031-2/2005 mit der die Aufschließungsgebiete innerhalb des Baulandes der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See festgelegt wurden, abzuändern.

Nachstehend angeführtes Grundstück, welches als Aufschließungsgebiet festgelegt wurde, entfällt:

**Teilfläche des Aufschließungsgebietes Nr. A 04:**

Parzelle Nr. 280(T), KG 72337 Steindorf im Ausmaß von 1.230m<sup>2</sup>

Der Entwurf der Verordnung wird nach den Bestimmungen der §§ 25, 38 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, in der Zeit von

**15.05.2023 bis 12.06.2023 (4 Wochen)**

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Bauamt der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See, während der Amtsstunden für den Parteienverkehr (Montag bis Freitag, von 7.00 Uhr bis

12.00 Uhr), zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter <https://steindorf.gv.at/> bereitgestellt.

Jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb von vier Wochen, ab der Bereitstellung der Kundmachung zum Download im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Änderungsentwurf der Verordnung (Aufhebung des Aufschließungsgebietes) beim Gemeindeamt einbringen.

Über den kundgemachten Entwurf und allfällige Einwendungen entscheidet der Gemeinderat der Gemeinde endgültig.

Der Bürgermeister  
Georg Kavalar

angeschlagen, am: 15.05.2023

abgenommen, am:

### **Verteiler:**

Amtstafel der Gemeinde Steindorf

Kundmachung auf [www.steindorf.gv.at](http://www.steindorf.gv.at)

### **Grundstückseigentümer: (per RSb)**

1. Eigentümer der oben angeführten Grundstücke per RSb;
2. Gemeinde Steindorf, z.H. Herrn Bürgermeister Georg Kavalár, als Verwalter des öffentlichen Gutes, im Hause

### **Nachbargemeinden: (per E-Mail und Rsb)**

- Gemeinde Himmelberg, Turracher Str.27, 9562 Himmelberg 15  
([himmelberg@ktn.gde.at](mailto:himmelberg@ktn.gde.at)),
- Stadtgemeinde Feldkirchen, Hauptplatz 5, 9560 Feldkirchen in Kärnten  
([post@feldkirchen.at](mailto:post@feldkirchen.at)),
- Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See, Marktplatz 2, 9521 Treffen  
([treffen@ktn.gde.at](mailto:treffen@ktn.gde.at)),
- Gemeinde Arriach, Arriach 60, 9543 Arriach([arriach@ktn.gde.at](mailto:arriach@ktn.gde.at))
- Gemeinde Ossiach, Ossiach 8,9570 Ossiach([ossiach@ktn.gde.at](mailto:ossiach@ktn.gde.at))

### **Amt der Kärntner Landesregierung: (per E-Mail)**

- Abteilung 3 – Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 3 – Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at](mailto:abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at))
- Abteilung 8 – Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 8 – Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at](mailto:abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at))
- Abteilung 8 – Unterabteilung Wasserwirtschaft Villach, Meister Friedrich-Straße 4, 9500 Villach ([abt8.postvl@ktn.gv.at](mailto:abt8.postvl@ktn.gv.at))
- Abteilung 9 – (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))

### **Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen, Milesistraß 10, 9560 Feldkirchen: (per E-Mail)**

- Baubezirksamt ([bhfe.bba@ktn.gv.at](mailto:bhfe.bba@ktn.gv.at))
- Bezirksforstinspektion ([bhfe.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhfe.bfi@ktn.gv.at))
- Gesundheitsamt ([bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at](mailto:bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at))

- Landwirtschaftsreferat ([abt10.regbuerofoe@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerofoe@ktn.gv.at))
- Gewerbereferat ([bhfe.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhfe.gewerbe@ktn.gv.at))
- Grundverkehrsreferat ([bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at))
- Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26 , 9500 Villach ([post.sbavillach@ktn.gv.at](mailto:post.sbavillach@ktn.gv.at))
- Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at))
- Agrarbezirksbehörde Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach ([abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at))
- Agrarbezirksbehörde Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))

### **Sonstige: (per E-Mail)**

- Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, 9500 Villach, Meister-Friedrich-Str. 2 ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
  - Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([rechtswesen@lk-kaernten.at](mailto:rechtswesen@lk-kaernten.at))
  - Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([praesidium@akktkn.at](mailto:praesidium@akktkn.at))
  - Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
  - Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))
  - Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
  - Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
  - Kelag Netz GmbH – Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St.Veit/Glan ([stveit@kelagnetz.at](mailto:stveit@kelagnetz.at))
  - Kelag Netz GmbH – Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach ([villach@kelagnetz.at](mailto:villach@kelagnetz.at))
  - Österreichische Bundesforste AG, Stiftgasse 1, 9872 Millstatt ([kaernten-lungau@bundesforste.at](mailto:kaernten-lungau@bundesforste.at))
  - Wasserverband Ossiacher See, Rabensdorf 45, 9560 Feldkirchen in Kärnten ([verwaltung@wvo.at](mailto:verwaltung@wvo.at))
- Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Str. 20, 9501 Villach, ([dieter.krierer@oebb.at](mailto:dieter.krierer@oebb.at))



