

Zahl: 031-2/2023

Steuerberg, am 16.06.2023

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes 2022

K U N D M A C H U N G

Gemäß den Bestimmungen des § 34 in Verbindung mit den §§ 39 bzw. 40 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in der Fassung vom 26.07.2021, werden nachfolgende Anregungen zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes kundgemacht.

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes ist beim Gemeindeamt Steuerberg, Steuerberg 40, 9560 Steuerberg während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 07.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Dienstag zusätzlich von 14.00 Uhr bis 19.00 Uhr) außer an Feiertagen, durch **vier Wochen** hindurch, also in der Zeit von

16. Juni 2023 bis 14. Juli 2023

zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. In die Entwürfe kann auch auf der Homepage der Gemeinde Steuerberg (www.steuerberg.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Folgende Änderungsanträge liegen beim Gemeindeamt Steuerberg auf:

Umwidmung 1/2022:

Umwidmung einer Teilfläche in der KG 72322 Neusteuerberg der Parzelle Nr. 191 im Flächenausmaß von ca. 110 m² von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „**Grünland – Nebengebäude**“ im Ortsgebiet „Graben“

Umwidmung 3/2022:

Umwidmung einer Teilfläche in der KG 72302 Altsteuerberg der Parzelle Nr. 496/32 im Flächenausmaß von ca. 750 m² von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „**Bauland - Wohngebiet**“ im Ortsgebiet „Steuerberg“

Der Bürgermeister:

(Werner Egger)

Angeschlagen am: 16.06.2023

Abgenommen am:

Ergeht an:

1. betroffene Grundstückseigentümer
2. **Nachbargemeinden:**
 - Stadtgemeinde Feldkirchen, 9560 Feldkirchen (post@feldkirchen.at)
 - Marktgemeinde Weitensfeld, 9344 Weitensfeld (weitensfeld@ktn.gde.at)
 - Gemeinde Himmelberg, 9562 Himmelberg (himmelberg@ktn.gde.at)
 - Gemeinde Gnesau, 9563 Gnesau (gnsau@ktn.gde.at)
 - Gemeinde St. Urban, 9554 St. Urban (st-urban@ktn.gde.at)
 - Gemeinde Frauenstein, 9311 Kraig (frauenstein@ktn.gde.at)
3. **Amt der Kärntner Landesregierung:**
 - 3.1. Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):
 - Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.landeseentwicklung@ktn.gv.at)
 - 3.2. Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
 - 3.3. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):
 - Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
 - 3.4. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - 3.5. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft):
 - Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10, Regionalbüro Feldkirchen, Milesistraße 10, 9560 Feldkirchen (abt10.regbueroefe@ktn.gv.at)
 - 3.6. Abteilung 12 (Wasserwirtschaft) – UA Villach, 9500 Meister-Friedrich-Straße 4
(abt12.postvl@ktn.gv.at)
4. **Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen:**
 - 4.1. Baubezirksamt (bhfe.bba@ktn.gv.at)
 - 4.2. Bezirksforstinspektion (bhfe.bfi@ktn.gv.at)
 - 4.3. Gesundheitsamt (bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at)
 - 4.4. Gewerbeferat (bhfe.gewerbe@ktn.gv.at)
 - 4.5. Grundverkehrsreferat (bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at)
5. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
6. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (betriebswesen@lk-kaernten.at)
9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (praesidium@akktn.at)
10. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
11. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
12. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
14. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan (stveit@kelagnetz.at)

